# OCEAN2

CONCECA




* Impresión artística

# Un éxito consolidado

**Ocean Residences** nace como una visión integral dividida en dos etapas de comercialización que comparten un mismo ADN de calidad. **La Fase I** estableció el estándar de lujo orgánico en la zona; la **Fase II** llega para completar esta comunidad exclusiva, heredando la confianza, el respaldo de **CONCECA** y la estética que ya es un referente en Bayahíbe.




por Conceca

* Impresión artística



* Impresión artística




* Impresión artística

**01.** Playa Pública Bayahíbe.

**02.** Destacamento Bayahíbe Armada de RD.

**03.** Playa Bayahíbe.

**04.** Dominican Attitude Excursions.

**05.** Parque de Bayahíbe.

**06.** JK Pharmalex.






* Impresión artística

Ocean Residences entra en una nueva etapa.
Una evolución natural que amplía la experiencia,
manteniendo la esencia que lo define: conexión,
serenidad y diseño en armonía con el entorno.



# Donde todo evoluciona

# Bayahíbe, donde el mar es protagonista

Ubicado en el corazón de **Bayahíbe,** nuestro proyecto goza de una conexión inigualable con las aguas cristalinas del Caribe y la energía de un pueblo pesquero transformado en destino de lujo.

Aquí, la cercanía al puerto, las playas vírgenes y la zona comercial garantizan una inversión con plusvalía constante y un estilo de vida sin complicaciones.





* Impresión artística

# Una continuidad perfecta

La Etapa II nace como una extensión coherente de la visión original. Aquí, cada espacio, cada recorrido y cada detalle mantiene la línea estética y conceptual que ha convertido a Ocean en un referente.

* Impresión artística





* Impresión artística




* Impresión artística

Vivir en la Etapa II significa acceder a una experiencia completa. La tranquilidad y el diseño característico de Ocean ahora se combinan con nuevas propuestas recreativas y dinámicas.



* Impresión artística

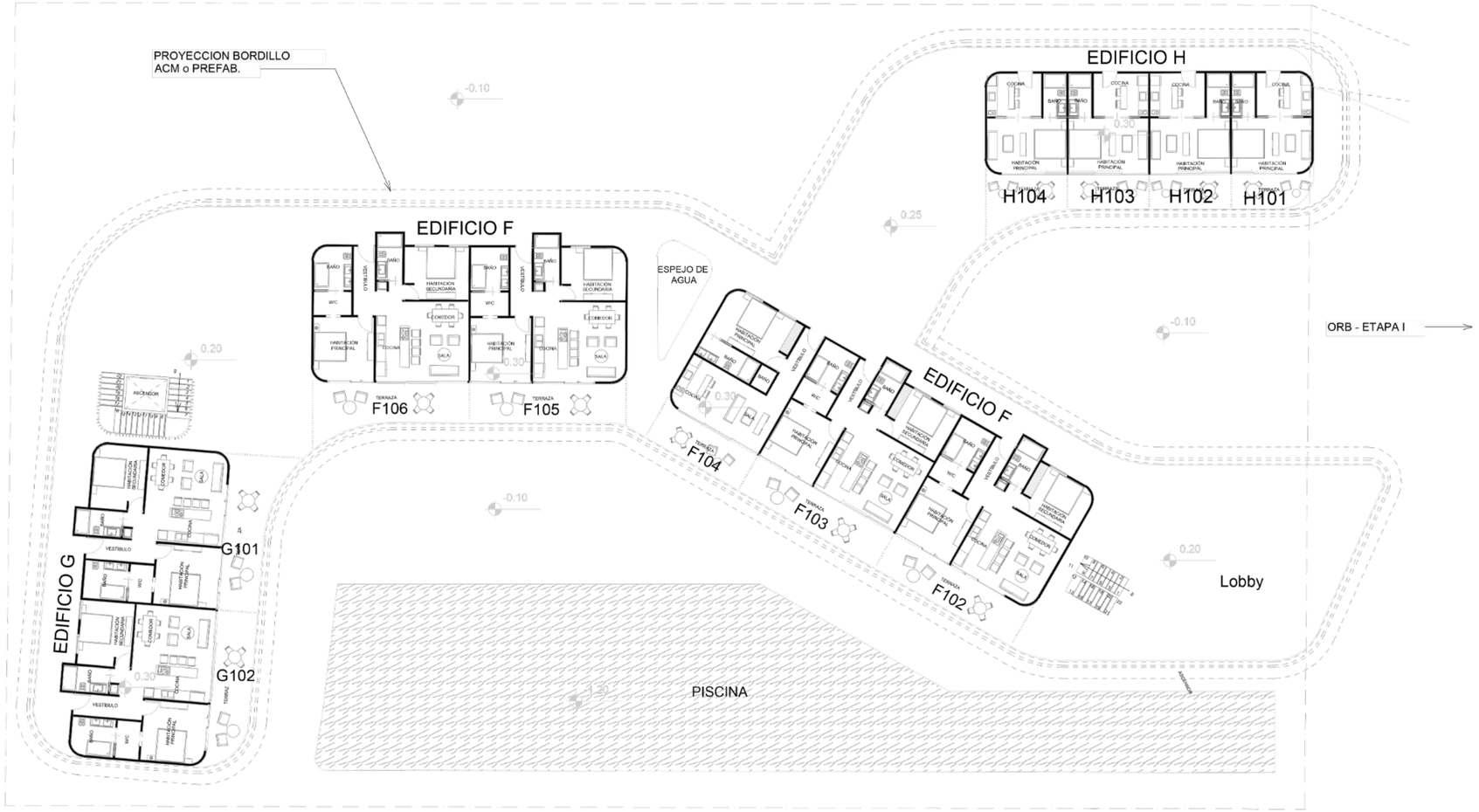
# La nueva pieza central

**La cancha de pádel** se convierte en el corazón dinámico del a Etapa II. Un espacio que invita a la conexión, al juego y a vivir momentos memorables dentro de un entorno natural.



por Conceca

* Impresión artística




1 / B201

Planta Arq. Amueblada

1er Nivel

Etapa II

Esc: 1 : 200

CONCECA




# 2 / B201

Planta Arq. Amueblada

2do Nivel

Etapa II

Esc: 1 : 200

CONCECA




# 1 / B202

Planta Arq. Amueblada

3er Nivel

Etapa II

Esc: 1 : 200

CONCECA




# 2 / B202

Planta Arq. Amueblada

4to Nivel

Etapa II

Esc: 1 : 200

CONCECA




1 / B203

Planta Arq. Amueblada

5to Nivel

Etapa II

Esc: 1 : 200

CONCECA



por Conceca

* Impresión artística



* Impresión artística



por Conceca

* Impresión artística




* Impresión artística




* Impresión artística

# Todas las amenidades, sin límites

- Zona Comercial
- Lobby
- Bar & Lounge
- Fitness Center
- Área de Niños
- Portero las 24 Horas
- Parqueo
- Espacios de Coworking
- Lockers
- Cerradura Inteligentes
- Elevador
- Firepit
- Área de Asadores
- Transporte a la Playa
- Linea Blanca
- Cancha de Padel ¡Nuevo!

Los residentes de esta etapa disfrutan plenamente de las amenidades de la Fase I piscina central, lobby de diseño, áreas verdes, seguridad 24/7 y espacios pensados para el bienestar.



* Impresión artística

# El equipo detrás de Ocean

CONCECA

Conceca es una empresa familiar de constructores, con una herencia de arquitectos e ingenieros que ha pasado de generación en generación. Esta empresa nace de una tradición familiar que ha inculcado desde temprana edad el valor del trabajo en equipo y el arte de construir con calidad. En 2014, esta herencia fue formalizada con la fundación de la empresa en la provincia de La Altagracia, República Dominicana.

Álvaro Alejandro, Fredderich y Javier Antonio Cedano Castillo, junto a su padre Gustavo Antonio Cedano Moreno, se unieron para llevar adelante un sueño común: crear una constructora que refleje los principios transmitidos por sus antepasados. Desde el primer día, se comprometieron a desarrollar proyectos de alta calidad que transformen espacios, contribuyan al crecimiento de la región y preserven el legado de excelencia que caracteriza a su familia.



por Conceca

# OCEAN 2

oceanbayahibe.com

CONCECA

Tenga en cuenta que, aunque se ha puesto el máximo cuidado en garantizar que el contenido de este documento sea correcto, esta información debe utilizarse únicamente a título orientativo. Los compradores deben confiar en sus propias investigaciones y el contrato de venta.