MOMENTUM

RESIDENCES

BY

HERMIDA

DEVELOPMENTS



Esta imágen contiene elementos de apreciación estética que son interpretaciones del arquitecto y el diseñador. Los diseños y áreas pueden estar sujetos a cambios.

ACCESO

TRANSFORMAMOS LA ESTÁTICA EN MOVIMIENTO, Y LO RECTO EN FLUIDEZ, DONDE LOS EDIFICIOS NO SON SOLO ESTRUCTURAS, SINO ENTIDADES VIVIENTES.



Un proyecto residencial ubicado en Vista Cana que redefine el concepto de hogar, consta de tres torres de apartamentos de 1 y 2 habitaciones, distribuidos en cuatro pisos para garantizar vistas inigualables.

Las terrazas incorporadas en cada piso permiten a los residentes la oportunidad de disfrutar de la serenidad del paisaje desde la comodidad de sus apartamentos, y conectarse directamente con la naturaleza a través de un gran parque natural con innovadoras zonas comunes, y una zona premium sobre un pasaje peatonal que conduce al lago, creando un oasis urbano.

La Torre 2 ofrece un servicio de condo hotel al 100%, una experiencia de lujo y descanso, cuenta con lobby privado, una piscina y una zona de esparcimiento exclusiva. Este enclave se convierte en un refugio para los huéspedes, proporcionando momentos de relax y recreación en un entorno que refleja la serenidad del lago circundante.

Las Torres 1 y 3 ofrecen el servicio de condo hotel como un extra opcional compartiendo entre sí el lobby de acceso.

Nuestro proyecto no solo ofrece viviendas excepcionales, sino que redefine el concepto de comunidad, fusionando el diseño arquitectónico con el entorno, permitiendo una perfecta conexión entre el hombre y la naturaleza.



Esta imágen contiene elementos de apreciación estética que son interpretaciones del arquitecto y el diseñador. Los diseños y áreas pueden estar sujetos a cambios.



CANCHA DE PADEL

Esta imágen contiene elementos de apreciación estética que son interpretaciones del arquitecto y el diseñador. Los diseños y áreas pueden estar sujetos a cambios.

MOMENTUM

A tan solo 10 minutos del Aeropuerto Internacional de Punta Cana en la República Dominicana y a 5 minutos de las cristalinas playas caribeñas, surge VISTACANA, un ambicioso proyecto urbanístico que albergará exclusivas comunidades residenciales, instituciones educativas de primer nivel, destacados hoteles y diversos desarrollos comerciales.

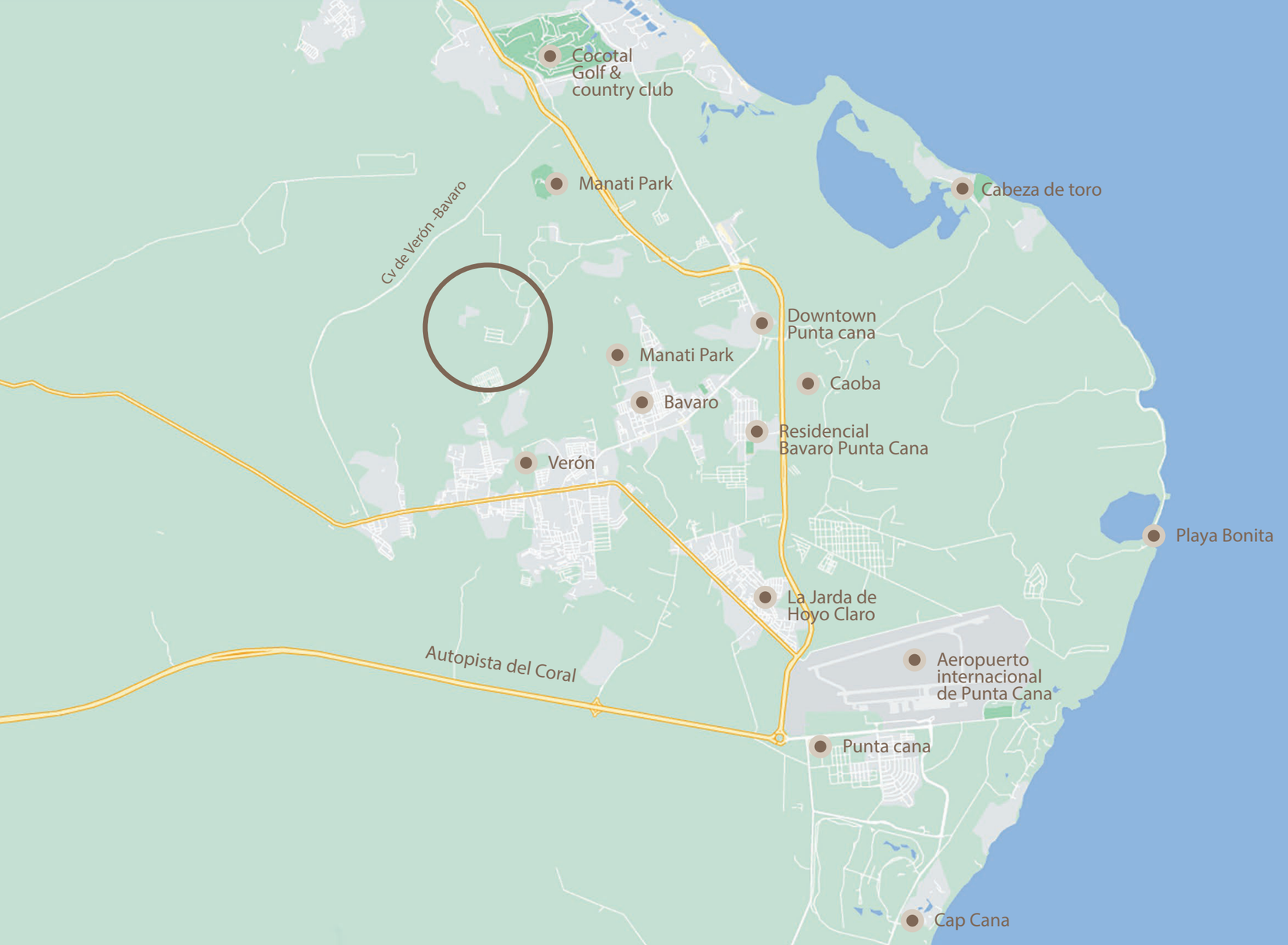
VISTACANA incluye también:

- Playa Artificial
- Lago de Pesca
- Centro Ecuestre
- Centro Deportivo
- Campos de Golf
  (Iluminados para juego nocturno)
- Ciudad Colonial
- Zonas Comerciales y Restaurantes
- Extensas áreas verdes para el ocio y recreación
- Senderos ecológicos para correr o andar en bicicleta





VISTA CANA
bienvenido
al paraiso



CERCANÍAS

Aeropuerto Internacional Punta Cana – 10 minutos
Downtown Punta Cana – 5 minutos
Coco Bongo – 5 minutos
Katmandu Park – 15 minutos
Imagine – 8 minutos
Hospitales y Farmacias – 5 minutos
Hard Rock Casino – 14 minutos
Blue Mall Punta Cana – 10 minutos
Dolphin Discovery – 8 minutos
Caribbean Lake Park – 10 minutos
Instituciones Educativas – 5 minutos

MOMENTUM

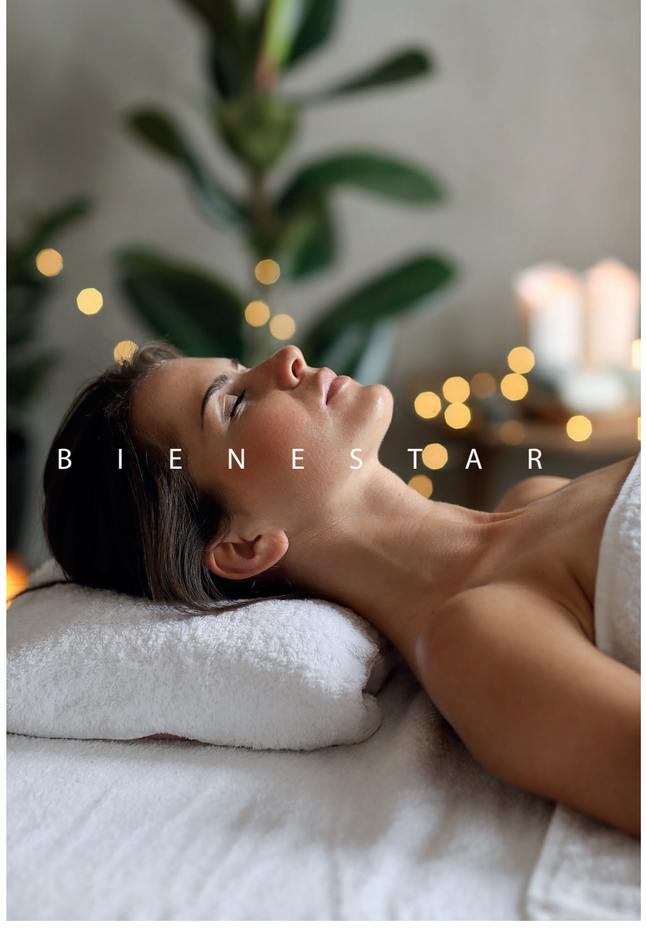
VISTA CANA RD.

Lorem ipsum











zonas comunes que maximizan la experiencia de quienes eligen vivir aquí

MOMENTUM

MASTER PLAN



1. Lobby T1 y T3
2. Spa
3. Gimnasio
4. Sala de Juegos
5. Amenidad sorpresa
6. Juegos infantiles
7. Parque para perros
8. Piscinas adultos
9. Piscina infantil
11. Zona VIP + Piscina Premium
12. Lobby T2
13. Coworking
14. Área BBQ
15. Gazebo
16. Cancha Padel
17. Restaurante y Café
18. Piscina T2
19. Deck
20. Yoga y masajes



Esta imágen contiene elementos de apreciación estética que son interpretaciones del arquitecto y el diseñador. Los diseños y áreas pueden estar sujetos a cambios.

VISTA AÉREA



Esta imagen contiene elementos de apreciación estética que son interpretaciones del arquitecto y el diseñador. Los diseños y áreas pueden estar sujetos a cambios.

PISCINA PREMIUM



Esta imágen contiene elementos de apreciación estética que son interpretaciones del arquitecto y el diseñador. Los diseños y áreas pueden estar sujetos a cambios.

GAZEBO PREMIUM



Esta imágén contiene elementos de apreciación estética que son interpretaciones del arquitecto y el diseñador. Los diseños y áreas pueden estar sujetos a cambios.

MIRADOR PREMIUM



LOBBY TORRE 1 Y TORRE 3

Esta imágen contiene elementos de apreciación estética que son interpretaciones del arquitecto y el diseñador. Los diseños y áreas pueden estar sujetos a cambios.



Esta imágen contiene elementos de apreciación estética que son interpretaciones del arquitecto y el diseñador. Los diseños y áreas pueden estar sujetos a cambios.

LOBBY TORRE 2



COWORKING

Esta imágen contiene elementos de apreciación estética que son interpretaciones del arquitecto y el diseñador. Los diseños y áreas pueden estar sujetos a cambios.



SPA

Esta imágen contiene elementos de apreciación estética que son interpretaciones del arquitecto y el diseñador. Los diseños y áreas pueden estar sujetos a cambios.



Esta imágen contiene elementos de apreciación estética que son interpretaciones del arquitecto y el diseñador. Los diseños y áreas pueden estar sujetos a cambios.

GIMNASIO



Esta imágen contiene elementos de apreciación estética que son interpretaciones del arquitecto y el diseñador. Los diseños y áreas pueden estar sujetos a cambios.

GIMNASIO



YOGA Y MASAJES

Esta imágen contiene elementos de apreciación estética que son interpretaciones del arquitecto y el diseñador. Los diseños y áreas pueden estar sujetos a cambios.



PISCINA PARA NIÑOS

Esta imágen contiene elementos de apreciación estética que son interpretaciones del arquitecto y el diseñador. Los diseños y áreas pueden estar sujetos a cambios.



JUEGOS INFANTILES

Esta imágen contiene elementos de apreciación estética que son interpretaciones del arquitecto y el diseñador. Los diseños y áreas pueden estar sujetos a cambios.



JUEGOS INFANTILES

Esta imágen contiene elementos de apreciación estética que son interpretaciones del arquitecto y el diseñador. Los diseños y áreas pueden estar sujetos a cambios.



PISCINA PARA ADULTOS

Esta imagen contiene elementos de apreciación estética que son interpretaciones del arquitecto y el diseñador. Los diseños y áreas pueden estar sujetos a cambios.

MOMENTUM

NIVELUNO



MOMENTUM

NIVEL DOS



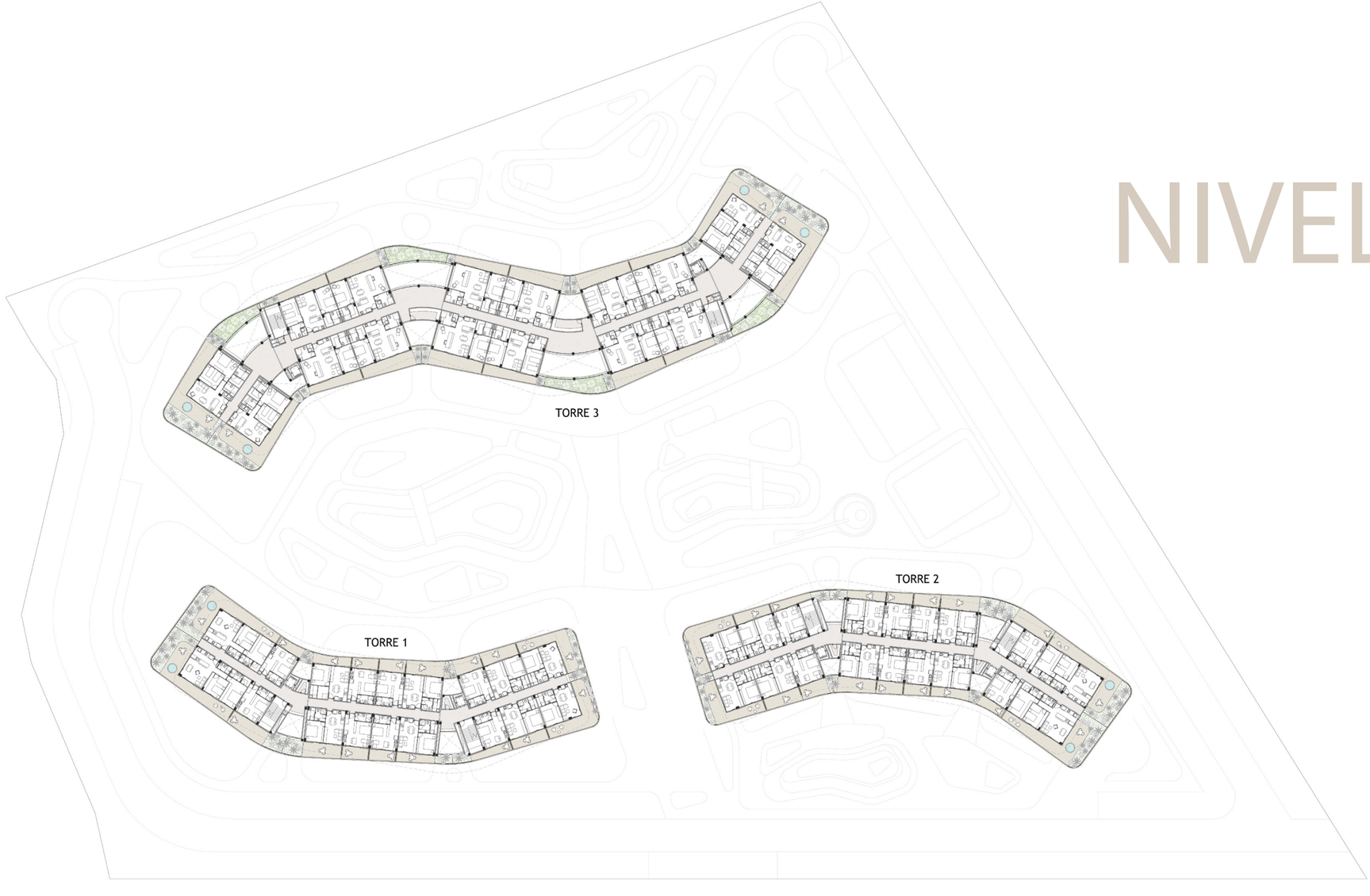
MOMENTUM

NIVEL TRES



MOMENTUM

NIVEL CUATRO



TIPOLOGÍAS



SUITE
Apartamento tipo A: Área 45m^2

SUITE PLUS
Apartamento tipo A: Área 53m^2

SUNSET
Apartamento tipo B1: Área 65m^2

SUNSET PLUS
Apartamento tipo B1: Área 75m^2

SUNSET PLUS
Apartamento tipo B2: Área 94m^2

PREMIER
Apartamento tipo C1: Área 98m^2
Apartamento tipo C2: Área 98m^2
Apartamento tipo C5: Área 113m^2

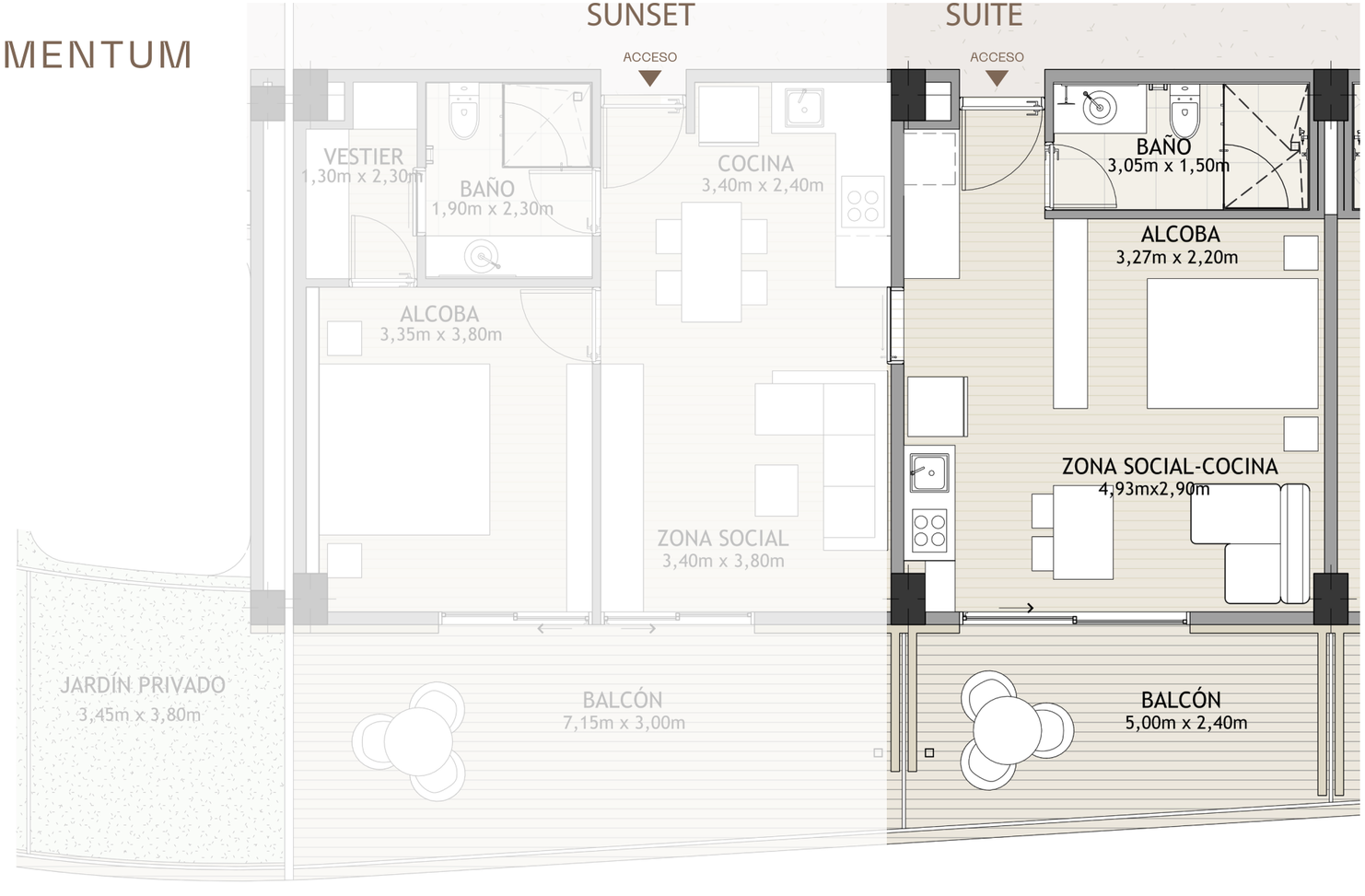
PREMIER PLUS
Apartamento tipo C1: Área 112m^2
Apartamento tipo C2: Área 115m^2

PENTHOUSE
Apartamento tipo C3: Área 204m^2
Apartamento tipo C4: Área 157m^2
Apartamento tipo C6: Área 157m^2

MOMENTUM

Los apartamentos incluyen:
a. Servicio de condotel
b. Confotur
c. Línea blanca
d. Aire Acondicionado

MOMENTUM



Apartamento tipo A

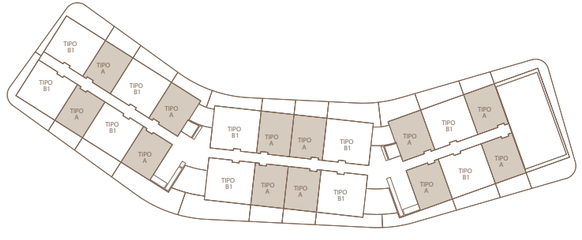
SUITE

TORRE 1 Y 2

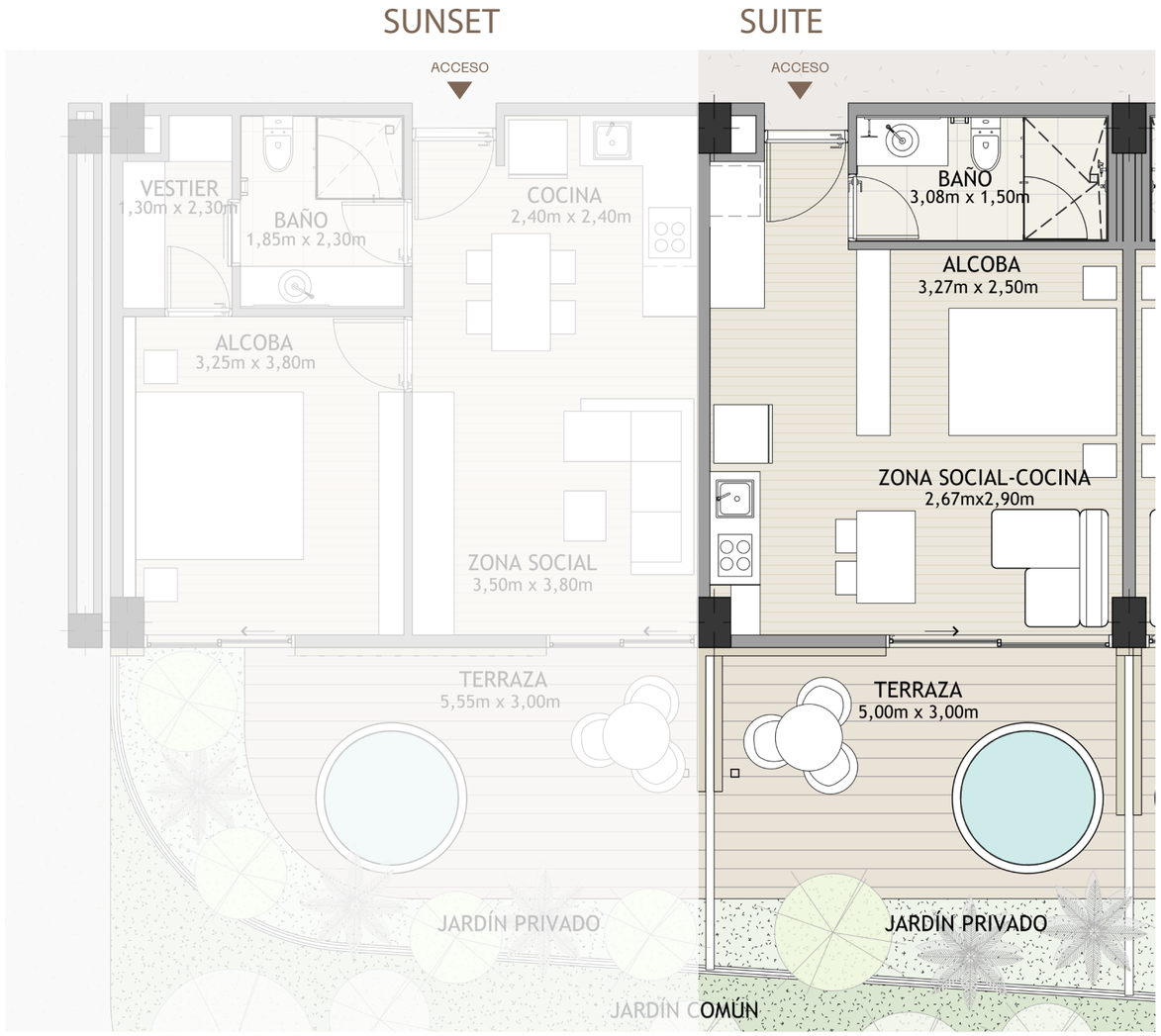
Área 45m^2 (Variable)

- 1 parqueo
- Balcón en apartamentos de los pisos 2 ,3 y 4
- 1 Baño
- Alcoba integrada a sala
- Comedor
- Cocina
- Closet
- Zona de lavado integrada a cocina

* Apartamentos tipo A y B connecting (opcional)
*Parqueos adicionales a la venta
* Los apartamentos de la Torre 2 (Condotel) no llevan lavadora



MOMENTUM



Apartamento tipo A

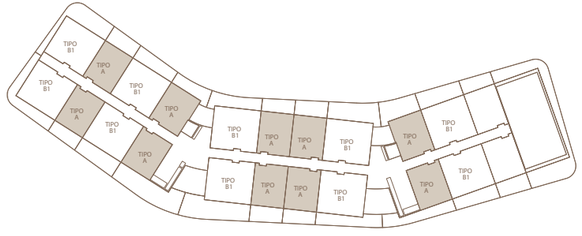
SUITE PLUS

TORRE 1 Y 2

Área 53m^2 (Variable)

- 1 parqueo
- Terraza con jacuzzi y jardín
- 1 Baño
- Alcoba integrada a sala
- Comedor
- Cocina
- Closet
- Zona de lavado integrada a cocina

* Apartamentos tipo A y B connecting (opcional)
*Parqueos adicionales a la venta
* Los apartamentos de la Torre 2 (Condotel) no llevan lavadora





APARTAMENTO TIPOLOGÍA A

ZONA SOCIAL

Esta imágen contiene elementos de apreciación estética que son interpretaciones del arquitecto y el diseñador. Los diseños y áreas pueden estar sujetos a cambios.



ZONA SOCIAL Y ALCOBA

Esta imágen contiene elementos de apreciación estética que son interpretaciones del arquitecto y el diseñador. Los diseños y áreas pueden estar sujetos a cambios.

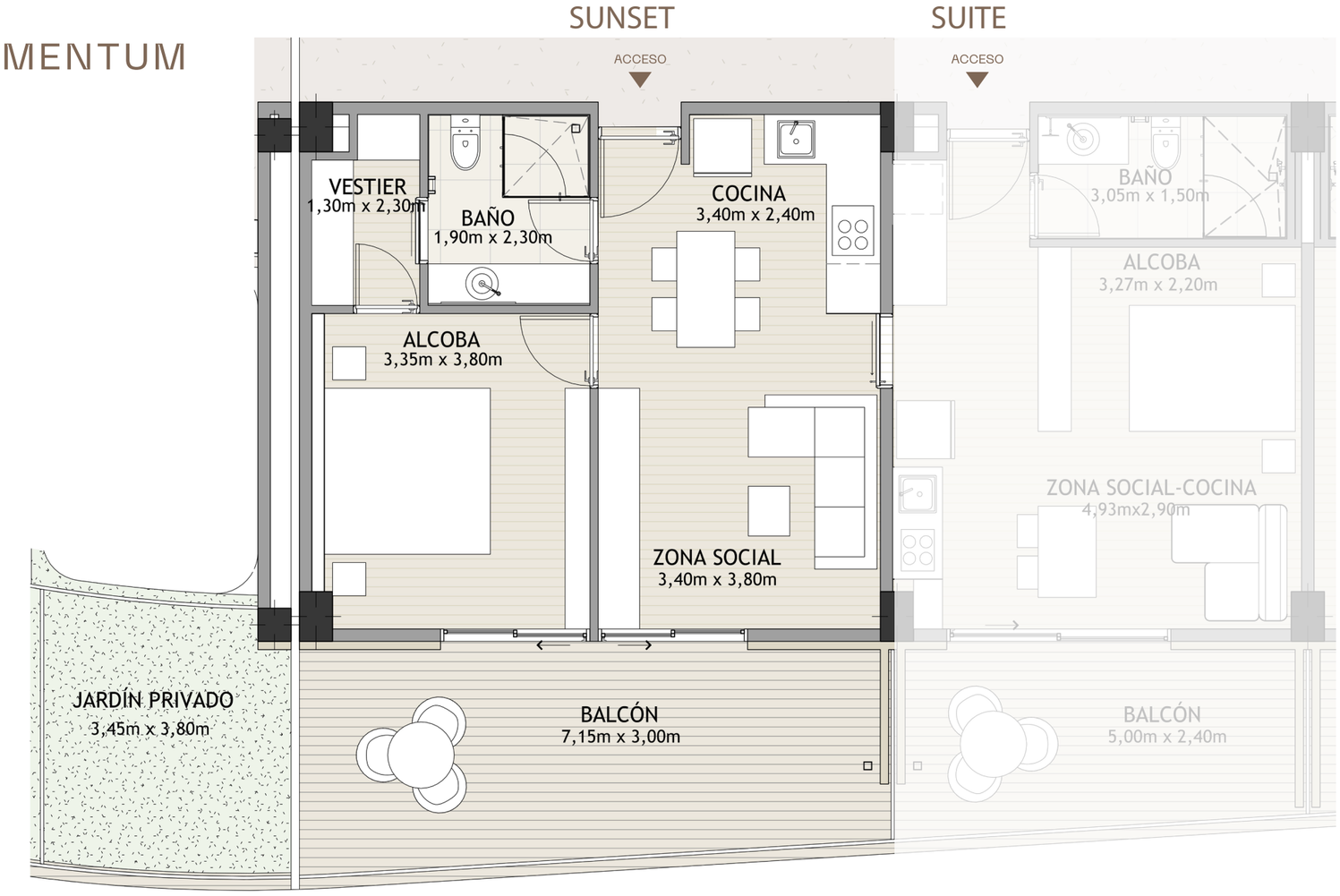
APARTAMENTO TIPOLOGÍA A



BAÑO

Esta imágen contiene elementos de apreciación estética que son interpretaciones del arquitecto y el diseñador. Los diseños y áreas pueden estar sujetos a cambios.

MOMENTUM



Apartamento tipo B1

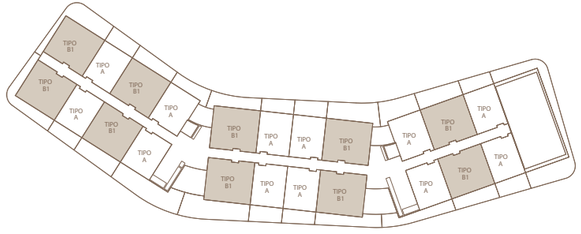
SUNSET

TORRE 1 Y 2

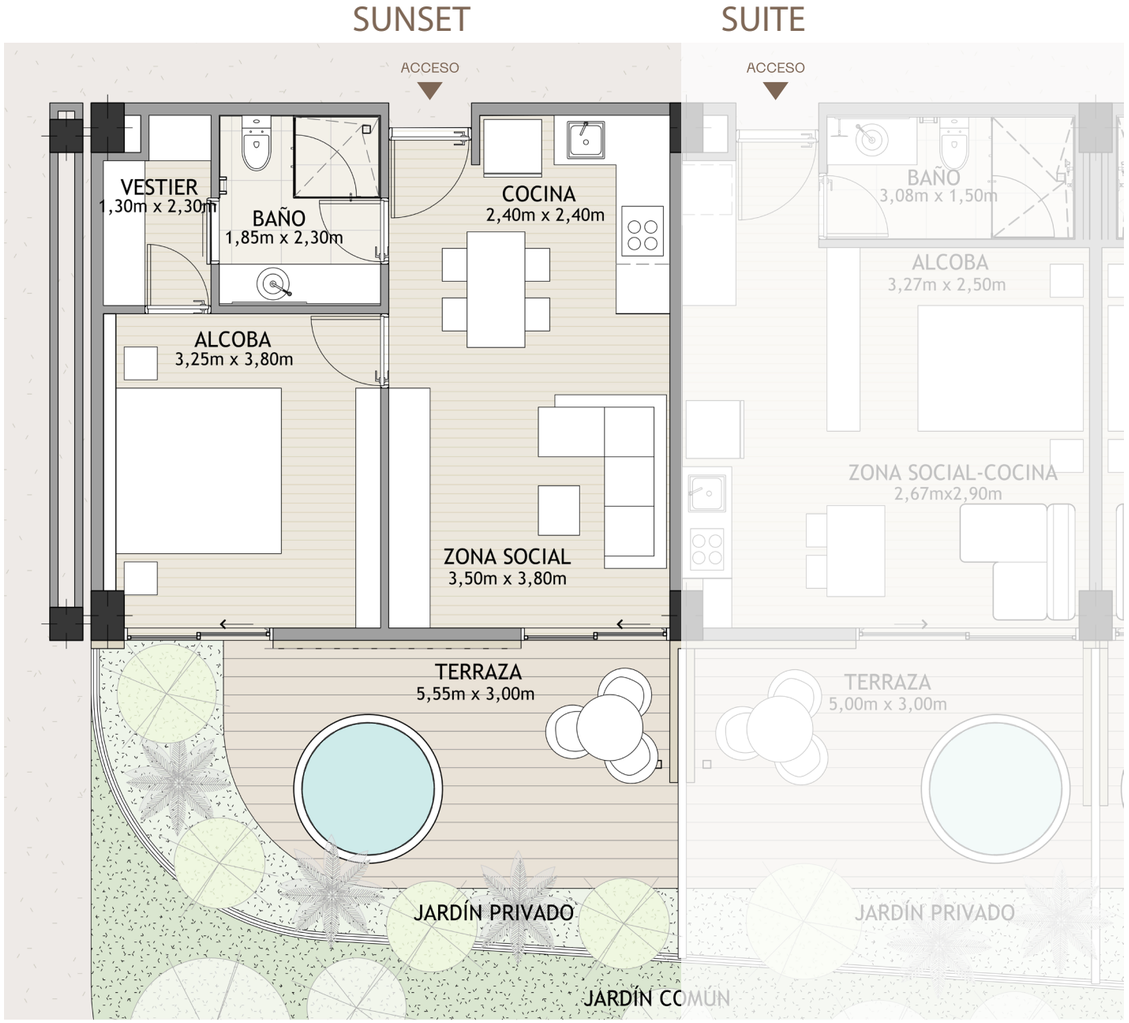
Área 65m^2 (Variable)

- 1 parqueo
- Balcón en apartamentos de los pisos 2 ,3 y 4
- 1 Baño
- 1 alcoba con vestier
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Zona de lavado integrada a cocina

* Apartamentos tipo A y B connecting (opcional)
*Parqueos adicionales a la venta



MOMENTUM



Apartamento tipo B1

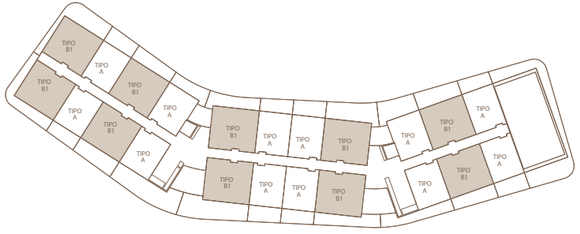
SUNSET PLUS

TORRE 1 Y 2

Área 75m^2 (Variable)

- 1 parqueo
- Terraza con jacuzzi y jardín
- 1 Baño
- 1 alcoba con vestier
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Zona de lavado integrada a cocina

* Apartamentos tipo A y B connecting (opcional)
*Parqueos adicionales a la venta
* Los apartamentos de la Torre 2 (Condotel) no llevan lavadora

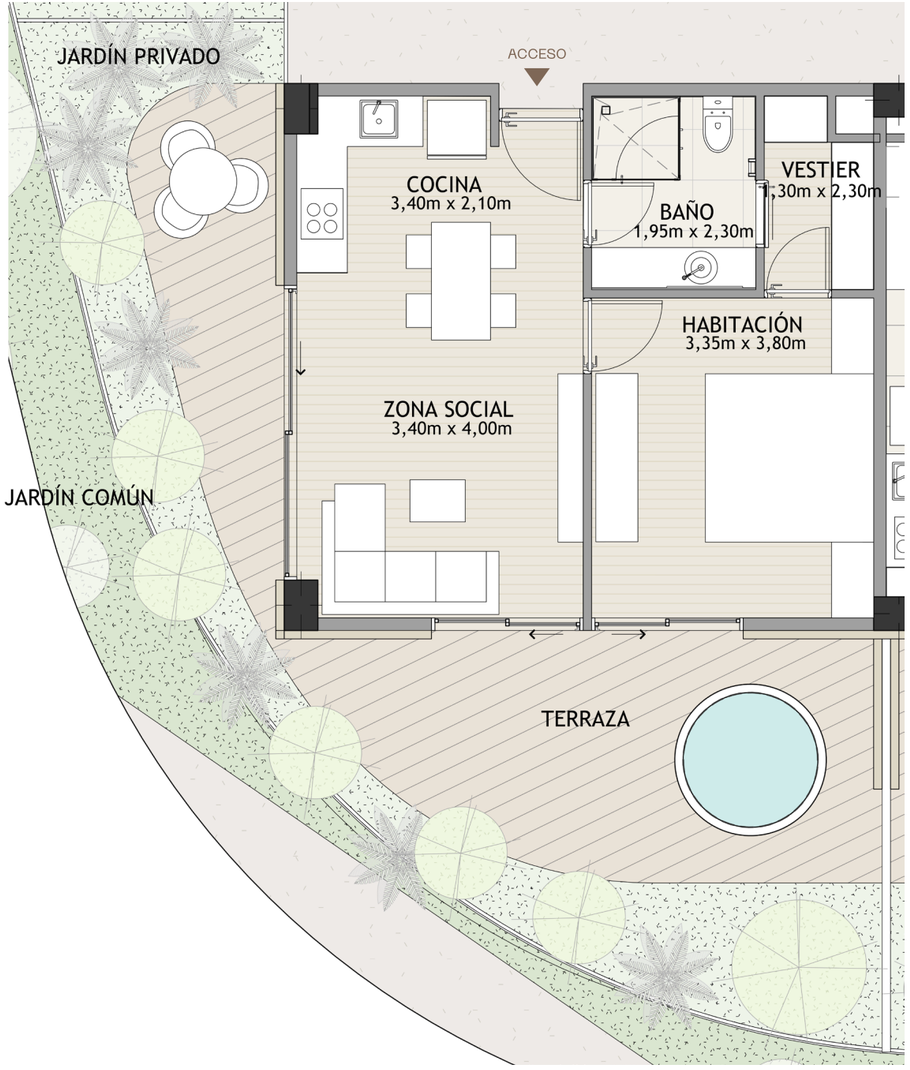


APARTAMENTO
TIPOLOGÍA B1



Esta imágen contiene elementos de apreciación estética que son interpretaciones del arquitecto y el diseñador. Los diseños y áreas pueden estar sujetos a cambios.

MOMENTUM



Apartamento tipo B2

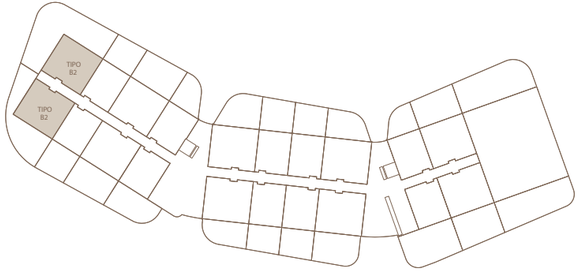
SUNSET PLUS

TORRE 1

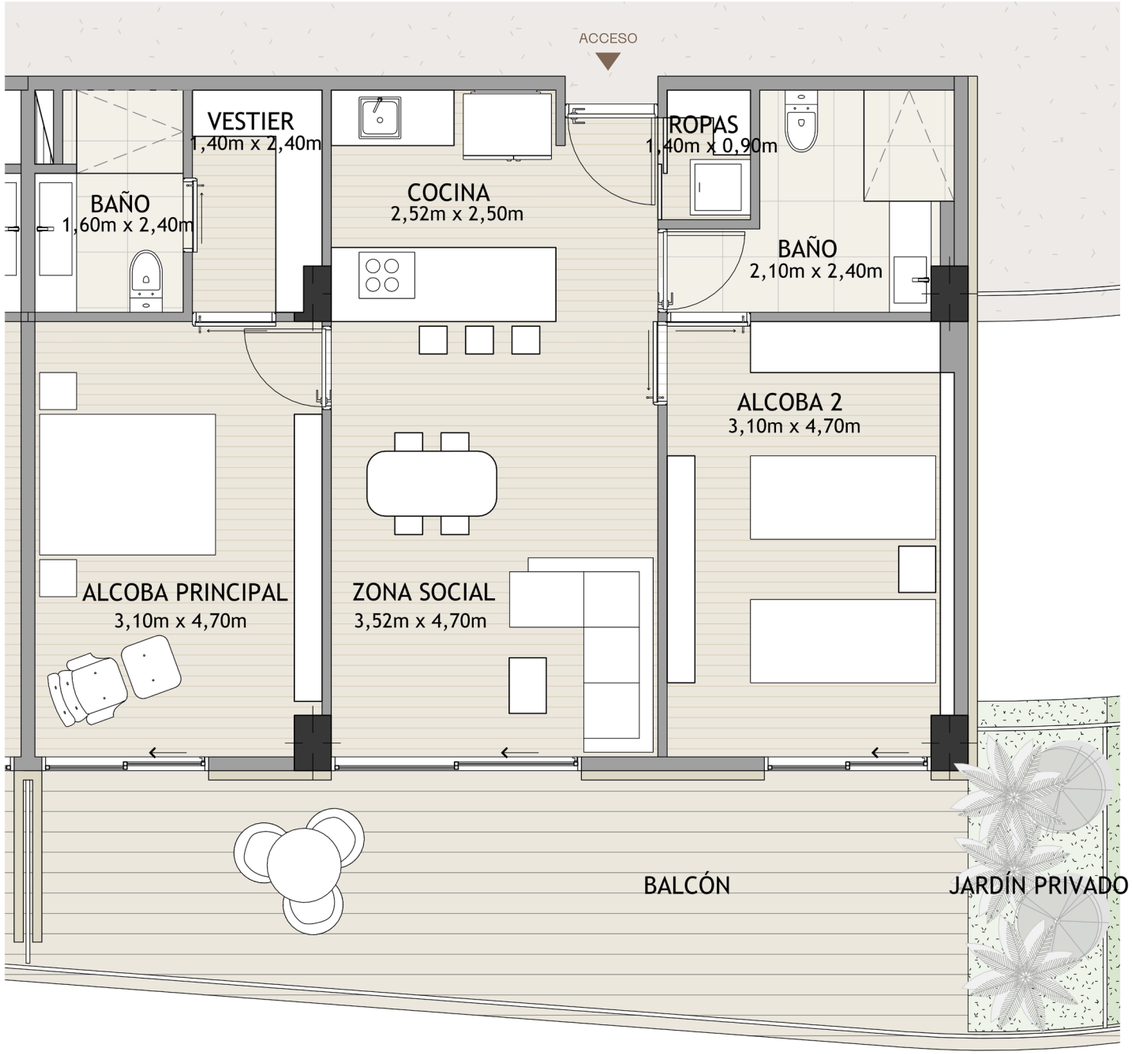
Área 94m^2 (Variable)

- 1 parqueo
- Terraza con jacuzzi y jardín
- 1 Baño
- 1 Alcoba con vestier
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Zona de lavado integrada a cocina

*Parqueos adicionales a la venta



MOMENTUM



Apartamento tipo C1

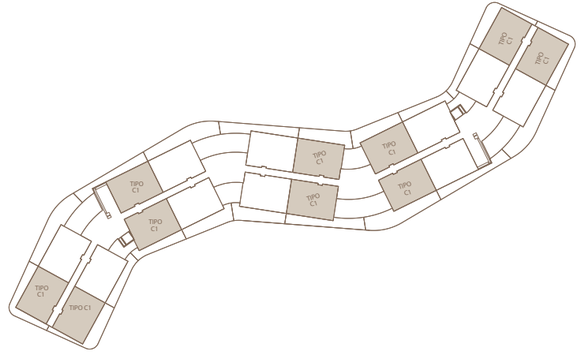
PREMIER

TORRE 3

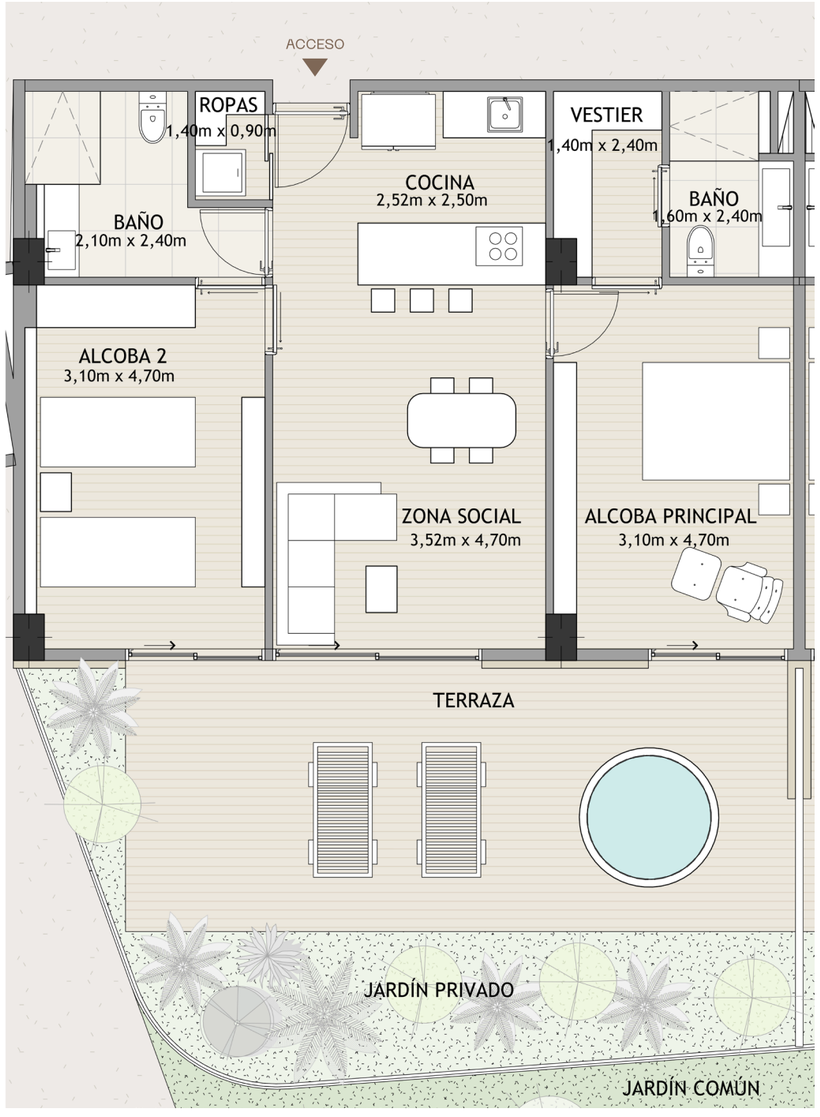
Área 98m^2 (Variable)

- 1 parqueo
- Balcón apartamentos en los pisos 2 ,3 y 4
- Alcoba principal con baño y vestier
- Alcoba secundaria con close
- Baño
- Zona de ropas
- Sala
- Comedor
- Cocina

*Parqueos adicionales a la venta



MOMENTUM



Apartamento tipo C1

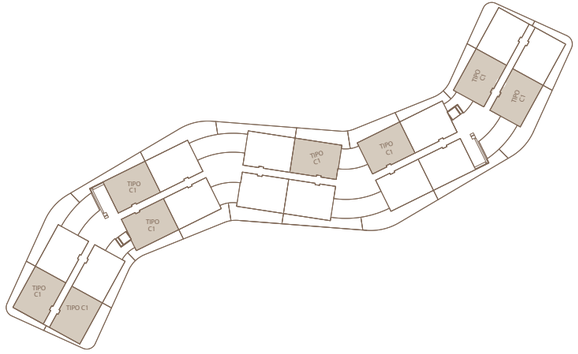
PREMIER PLUS

TORRE 3

Área 112m^2 (Variable)

- 1 parqueo
- Terraza con jacuzzi y jardín
- Alcoba principal con baño y vestier
- Alcoba secundaria con close
- Baño
- Zona de ropas
- Sala
- Comedor
- Cocina

*Parqueos adicionales a la venta





ALCOBA PRINCIPAL

Esta imágen contiene elementos de apreciación estética que son interpretaciones del arquitecto y el diseñador. Los diseños y áreas pueden estar sujetos a cambios.

APARTAMENTO TIPOLOGIA C1



ZONA SOCIAL Y COCINA

Esta imágen contiene elementos de apreciación estética que son interpretaciones del arquitecto y el diseñador. Los diseños y áreas pueden estar sujetos a cambios.



ZONA SOCIAL Y TERRAZA

Esta imágen contiene elementos de apreciación estética que son interpretaciones del arquitecto y el diseñador. Los diseños y áreas pueden estar sujetos a cambios.

APARTAMENTO TIPOLOGÍA C1



BAÑO

Esta imágen contiene elementos de apreciación estética que son interpretaciones del arquitecto y el diseñador. Los diseños y áreas pueden estar sujetos a cambios.



APARTAMENTO TIPOLOGÍA C1

ALCOBA 2 - 1 CAMA

Esta imágen contiene elementos de aprecia tica que son interpretaciones del arquitecto y el diseñador. Los diseños y áreas pueden estar sujetos a cambios.

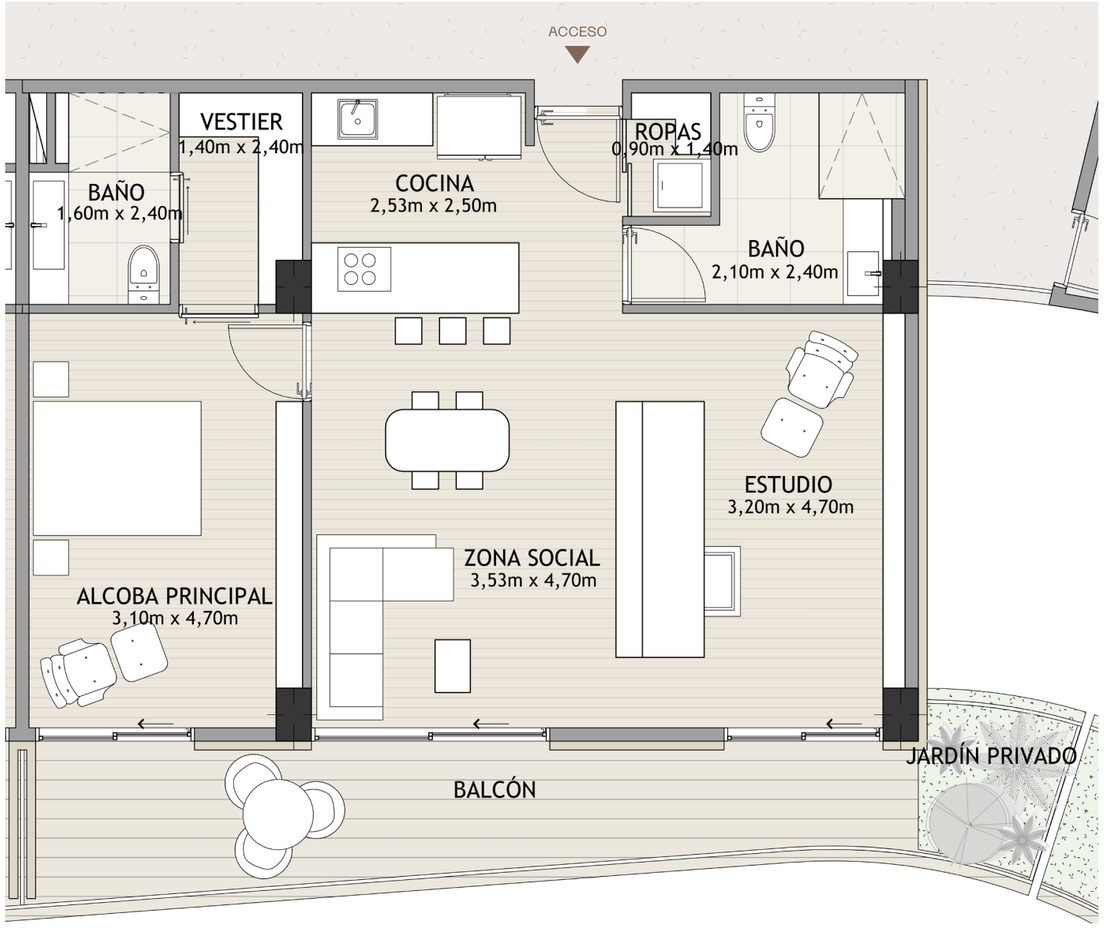


ALCOBA 2 - 2 CAMAS

Esta imágen contiene elementos de apreciación estética que son interpretaciones del arquitecto y el diseñador. Los diseños y áreas pueden estar sujetos a cambios.

APARTAMENTO
TIPOLOGÍA C1

MOMENTUM



Apartamento tipo C2

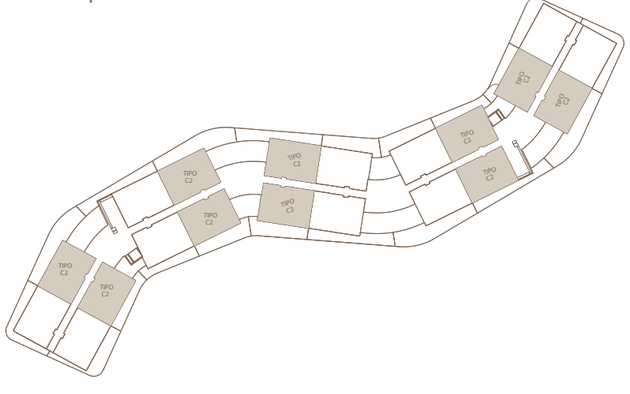
PREMIER

TORRE 3

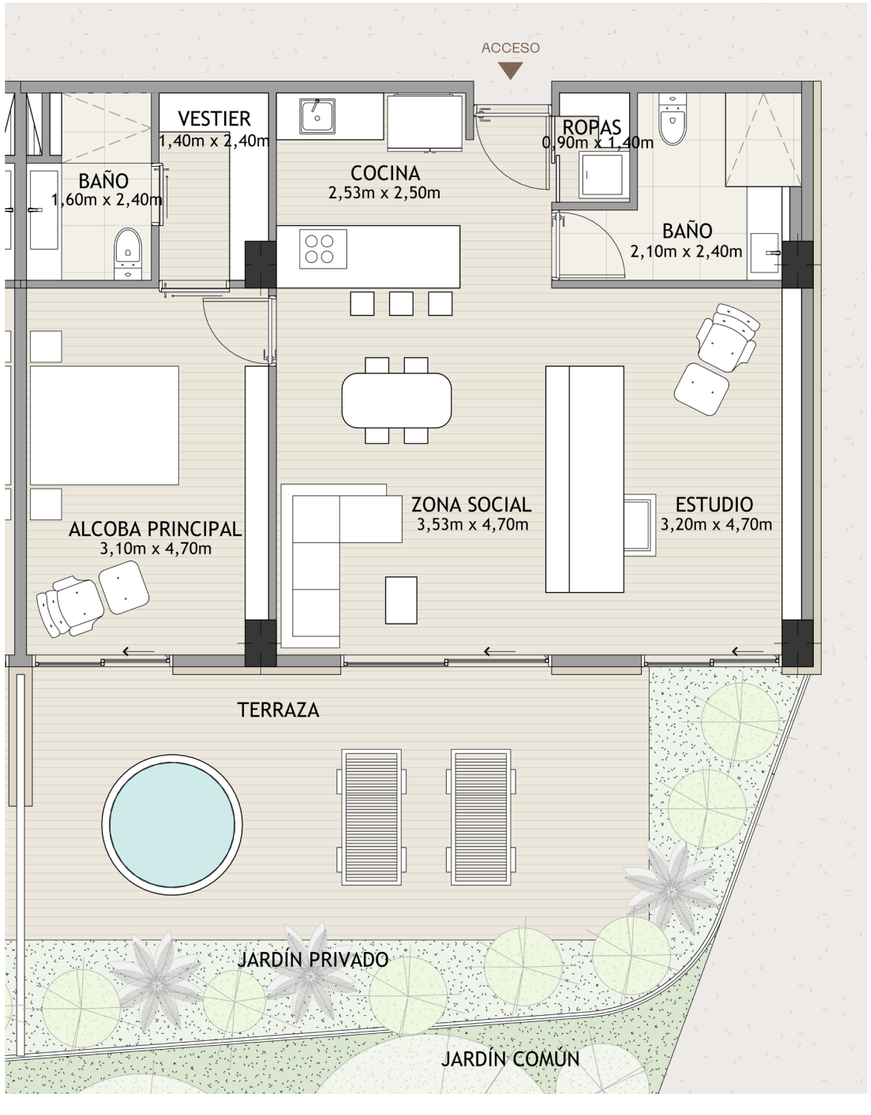
Área 98m^2 (Variable)

- 1 parqueo
- Balcón en apartamentos de los pisos 2 ,3 y 4
- Alcoba principal con baño y vestier
- Estudio
- Baño social completo
- Zona de ropas
- Sala
- Comedor
- Cocina

*Parqueos adicionales a la venta



MOMENTUM



Apartamento tipo C2

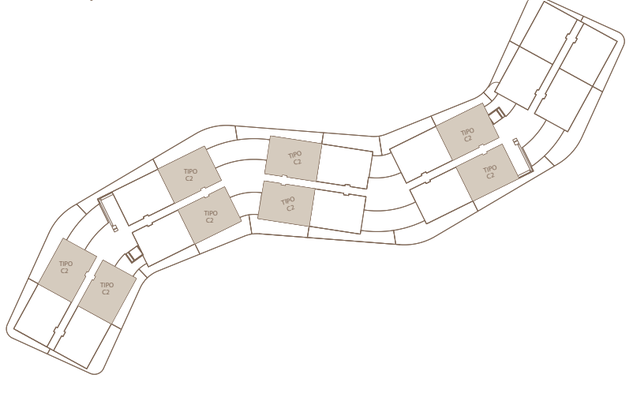
PREMIER PLUS

TORRE 3

Área 115m^2 (Variable)

- 1 parqueo
- Terraza con jacuzzi y jardín
- Alcoba principal con baño y vestier
- Estudio
- Baño social completo
- Zona de ropas
- Sala
- Comedor
- Cocina

*Parqueos adicionales a la venta





APARTAMENTO TIPOLOGÍA C2

SALA Y ESTUDIO

Esta imágen contiene elementos de apreciación estética que son interpretaciones del arquitecto y el diseñador. Los diseños y áreas pueden estar sujetos a cambios.

Esta imágen contiene elementos de apreciación estética que son interpretaciones del arquitecto y el diseñador. Los diseños y áreas pueden estar sujetos a cambios.

APARTAMENTO TIPOLOGÍA C2



SALA Y TERRAZA



TERRAZA

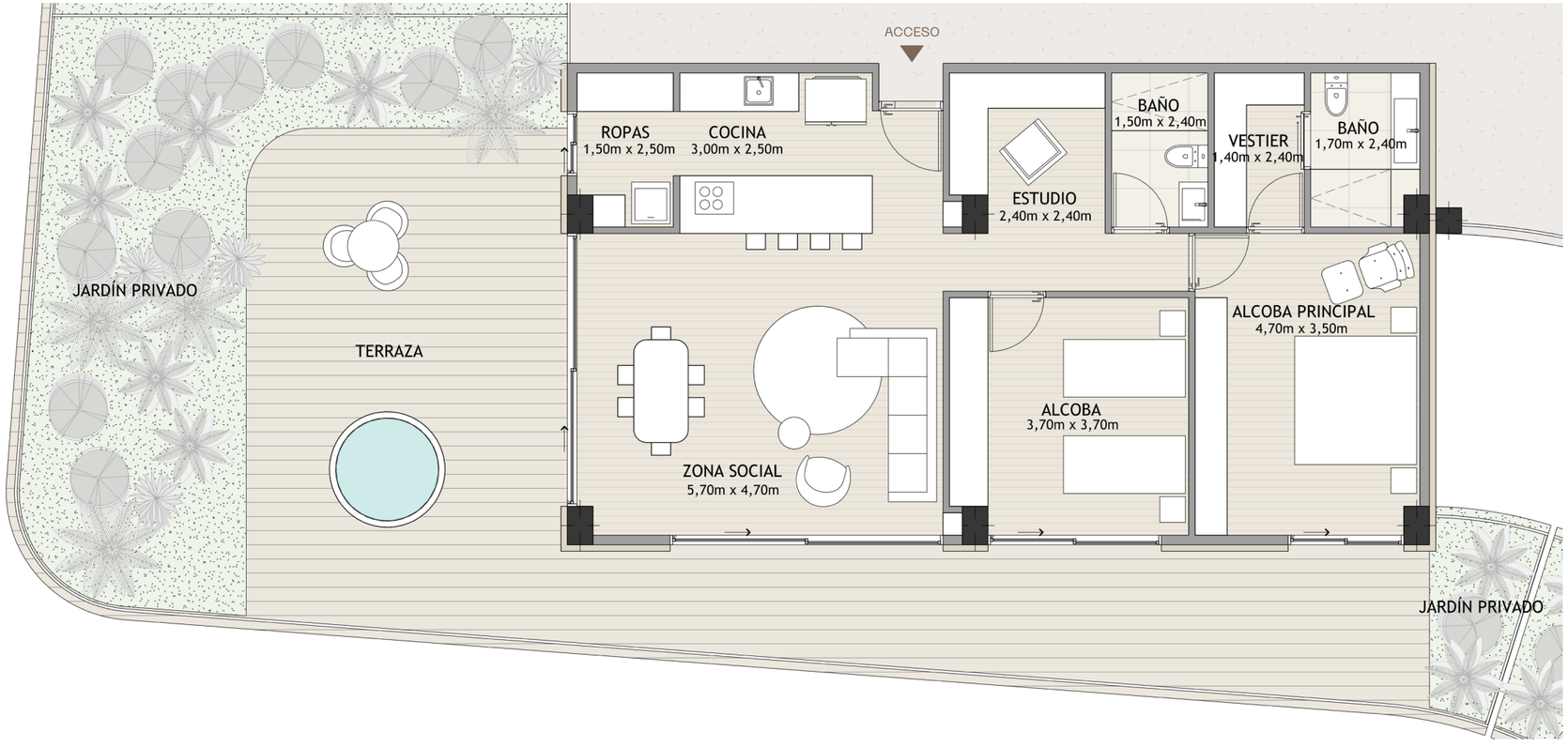
Esta imágen contiene elementos de apreciación estética que son interpretaciones del arquitecto y el diseñador. Los diseños y áreas pueden estar sujetos a cambios.

APARTAMENTO TIPOLOGÍA C2

MOMENTUM

Apartamento tipo C3

PENTHOUSE

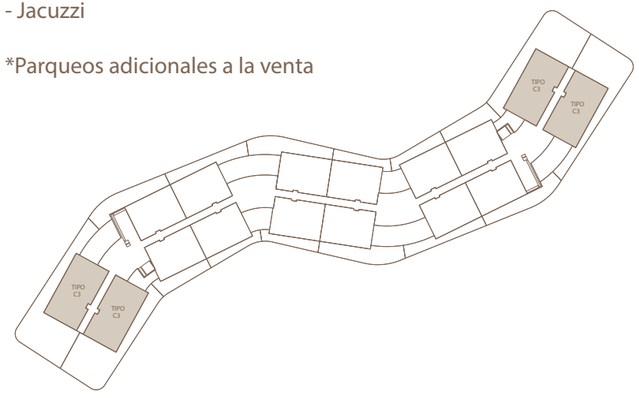


TORRE 3

Área 204m² (Variable)

- 2 parqueaderos
- Terraza con jardín
- Alcoba principal con baño y vestier
- Alcoba secundaria con closet
- Baño
- Estudio
- Zona de ropas
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Jacuzzi

*Parqueos adicionales a la venta



APARTAMENTO TIPOLOGÍA C3



ZONA SOCIAL Y COCINA

Esta imágen contiene elementos de apreciación estética que son interpretaciones del arquitecto y el diseñador. Los diseños y áreas pueden estar sujetos a cambios.

APARTAMENTO
TIPOLOGÍA C3



ZONA SOCIAL, COCINA Y TERRAZA

Esta imágen contiene elementos de apreciación estética que son interpretaciones del arquitecto y el diseñador. Los diseños y áreas pueden estar sujetos a cambios.

APARTAMENTO TIPOLOGÍA C3



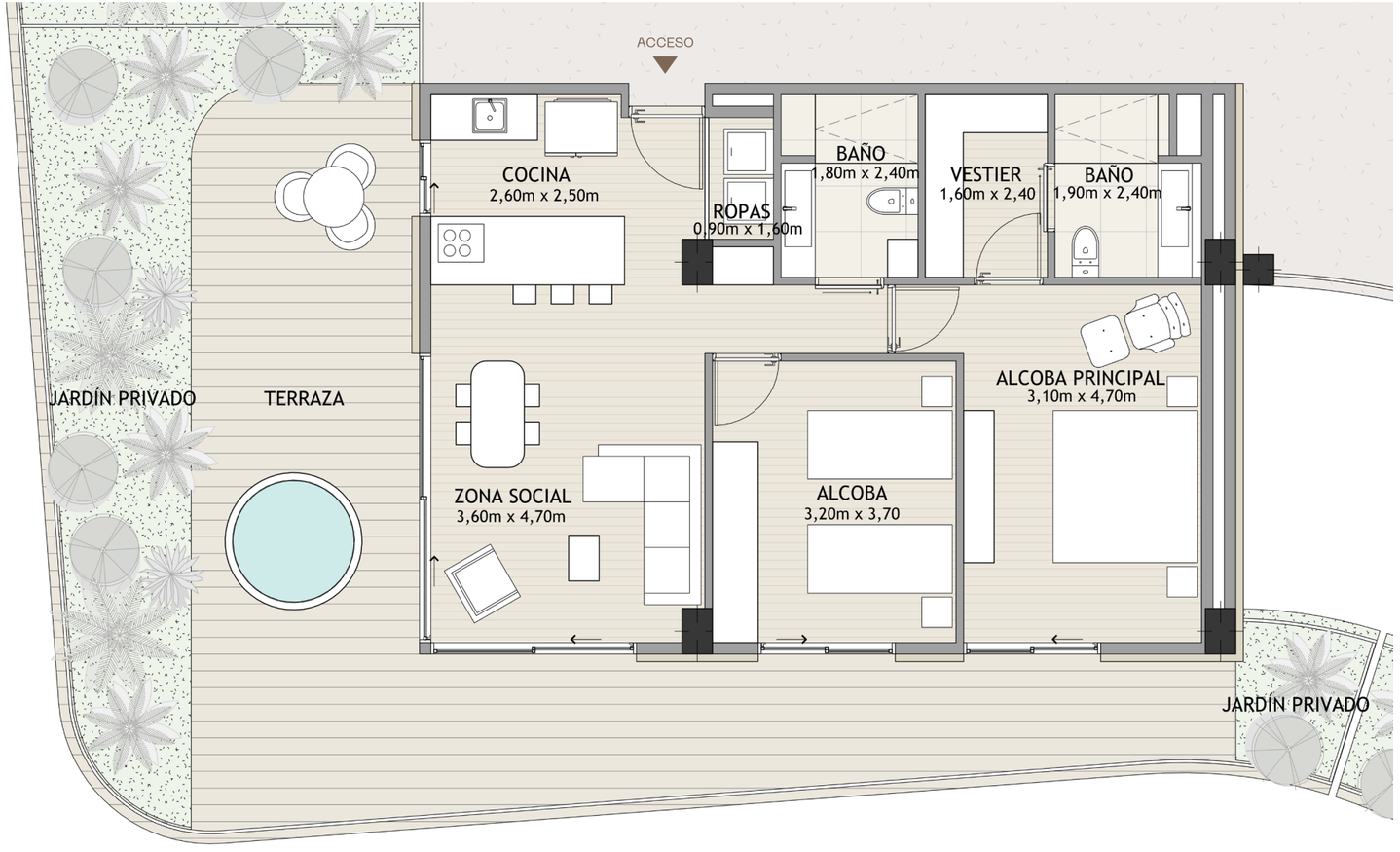
TERRAZA

Esta imágen contiene elementos de apreciación estética que son interpretaciones del arquitecto y el diseñador. Los diseños y áreas pueden estar sujetos a cambios.

MOMENTUM

Apartamento tipo C4

PENTHOUSE

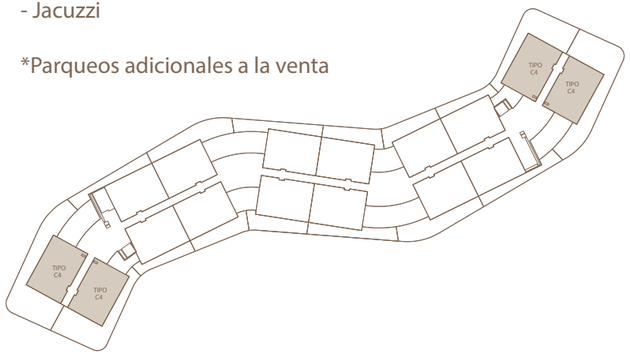


TORRE 3

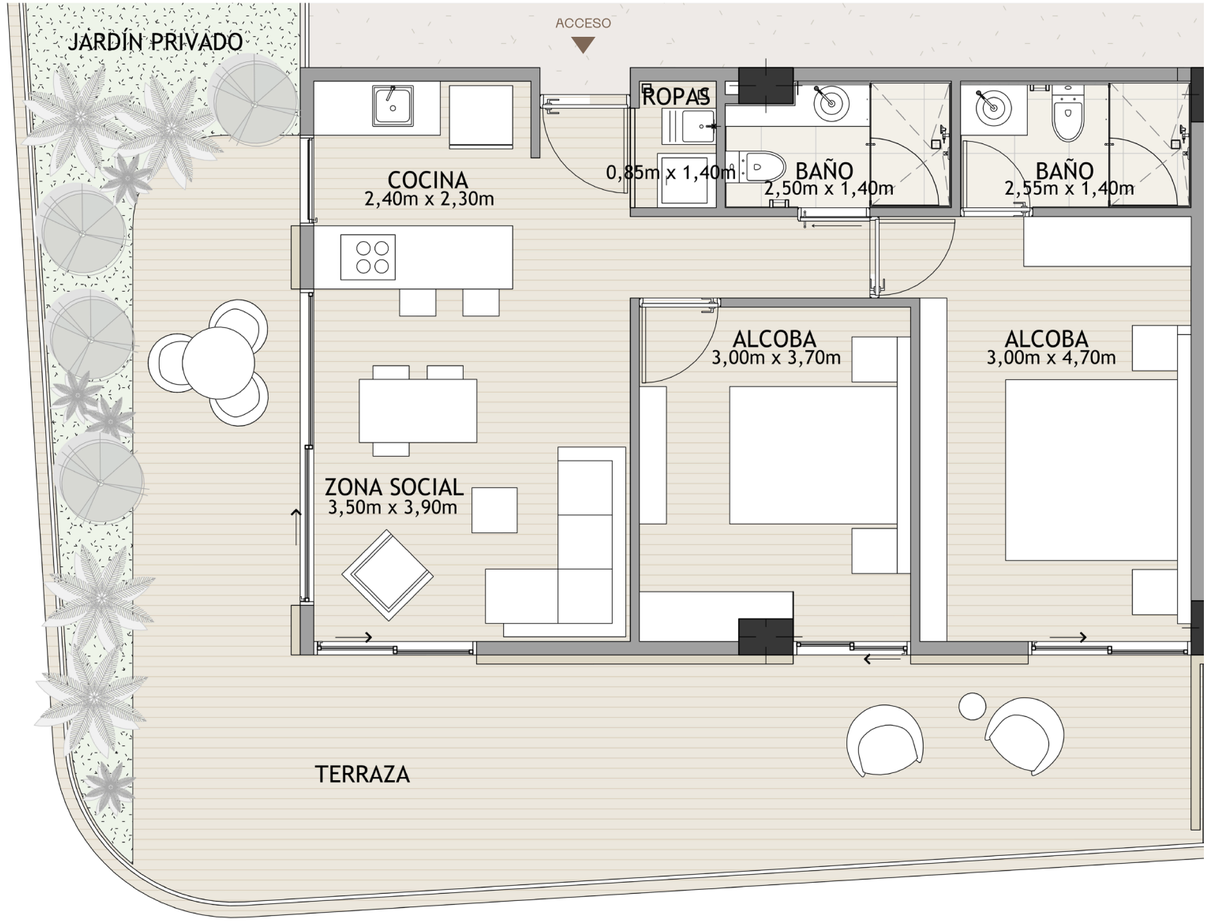
Área 157m^2 (Variable)

- 1 parqueo
- Terraza con jardín
- Alcoba principal con baño y vestier
- Alcoba secundaria con closet
- Baño
- Zona de ropas
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Jacuzzi

*Parqueos adicionales a la venta



MOMENTUM



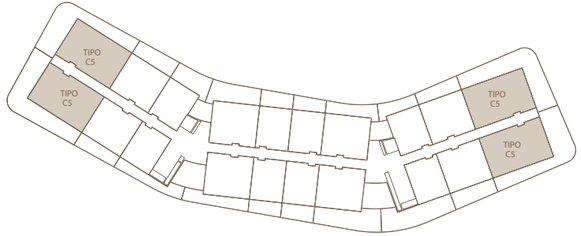
Apartamento tipo C5

PREMIER

TORRE 1 y 2
Área 113m^2 (Variable)

- 1 parqueo
- Terraza con jardín
- Alcoba principal con baño y vestier
- Alcoba secundaria con closet
- Baño
- Zona de ropas
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Jacuzzi

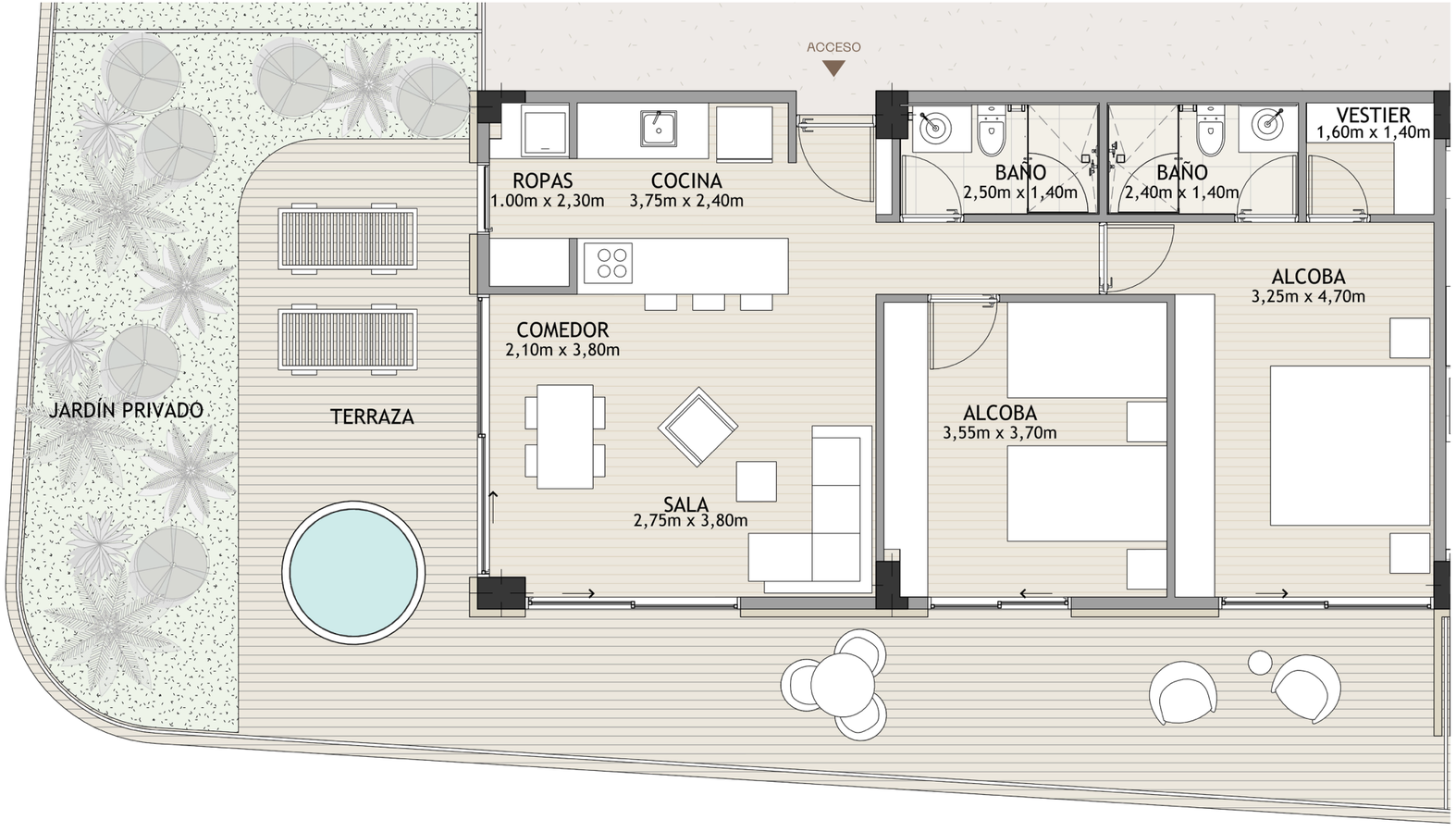
*Parqueos adicionales a la venta
* Los apartamentos de la Torre 2 (Condotel) no llevan lavadora



MOMENTUM

Apartamento tipo C6

PENTHOUSE

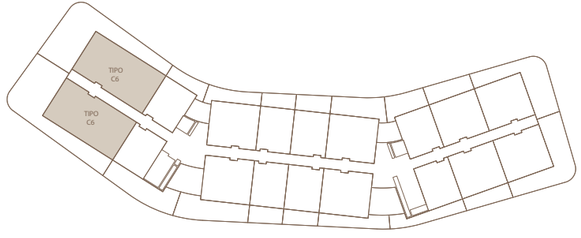


TORRE 1 y 2

Área 155m^2 (Variable)

- 1 parqueo
- Terraza con jardín
- Alcoba principal con baño y vestier
- Alcoba secundaria con closet
- Baño
- Zona de ropas
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Jacuzzi

*Parqueos adicionales a la venta
* Los apartamentos de la Torre 2 (Condotel) no llevan lavadora





alcoba

Esta imágen contiene elementos de apreciación estética que son interpretaciones del arquitecto y el diseñador. Los diseños y áreas pueden estar sujetos a cambios.

APARTAMENTO TIPOLOGÍA C6

MOMENTUM

Plan de pago

RESERVA	INICIAL	CONSTRUCCIÓN	CONTRA ENTREGA
USD 2,000	20%	30%	50%

PROYECTO CON PLAN DE PRONTO PAGO

- Fecha de entrega Diciembre 2026 -

HERMIDA
CONSTRUCTORA

Edificamos con éxito los sueños de nuestros clientes

Somos una constructora con más de 30 años iniciando sus operaciones en la Ciudad de Santo Domingo, construyendo en República Dominicana y otros paises . Ofrecemos servicios de diseño, construcción y supervisión de proyectos de construcción turísticos, desarrollos inmobiliarios, infraestructuras en general.

Hemos integrado con éxito a nuestra estructura organizacional una segunda generación de profesionales colaboradores que garantizan la continuidad, innovación y sostenibilidad de los proyectos que realizamos.

Contamos con un amplio y diverso equipo de profesionales con vasta experiencia en sus áreas llevando con alta calidad las entregas de los proyectos en el tiempo esperado por nuestros clientes.

+93 Proyectos terminados

+800.000 m^2 de construcción certificado

+5.000 habitaciones

37 Desarrollos comerciales

28 Proyectos residenciales

13 Hoteles

4 Proyectos industriales

3 Academias deportivas

2 Proyectos de energía

Proyectos de infraestructura

Algunos proyectos turísticos



Finest Resorts



Hotel Real Intercontinental



Puerto Bahia



Excellence Punta Cana



Excellence El Carmen



Portillo

Diseño

Construcción

Desarrollo

constructorahermida

hermidadevelopments

INFO

VENTAS
movil: 829-731-9084
email: ventas@hermidadevelopments.com