RESIDENCIAL GABRIEL III

GURABO · SANTIAGO

Un espacio para vivir, crecer e invertir.



TOP INVESTMENT
REAL ESTATE

Un proyecto pensado para vivir mejor



- Arquitectura contemporánea
- Entorno residencial con áreas verdes
- Espacios de recreación y convivencia
- Acceso vehicular controlado

TOP INVESTMENT
REAL ESTATE

Accesos y circulación



Entrada organizada, circulación interior y entorno residencial con edificios de arquitectura moderna.

TOP INVESTMENT
REAL ESTATE

Fachadas y espacios exteriores



Vialidad interior



Acceso y parqueos



Balcones y vistas

TOP INVESTMENT
REAL ESTATE

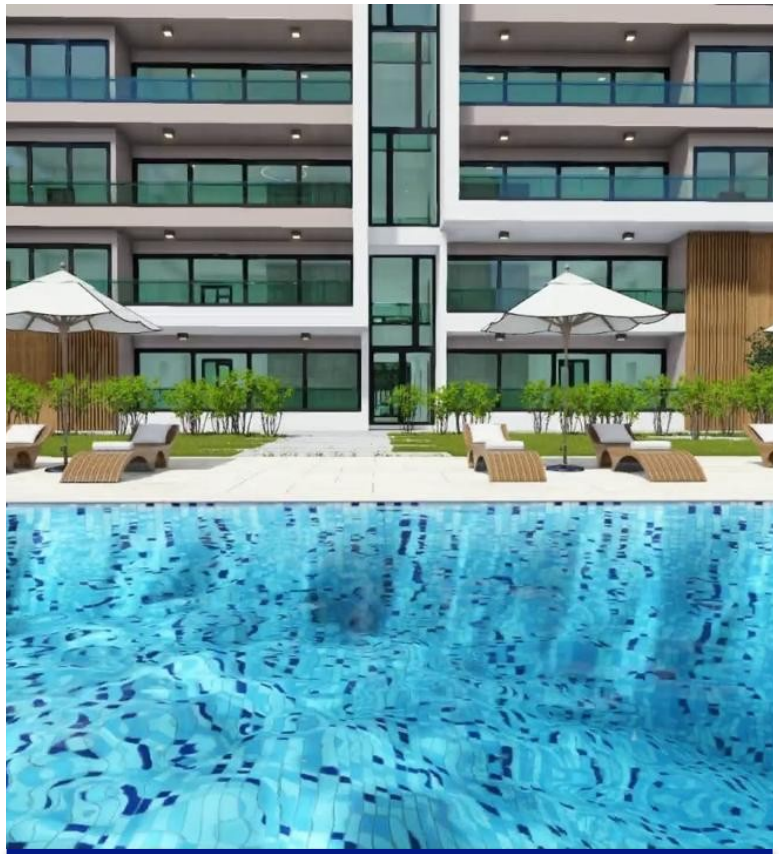
La experiencia de vivir aquí



Piscina, jardines y espacios al aire libre para disfrutar en familia.

TOP INVESTMENT
REAL ESTATE

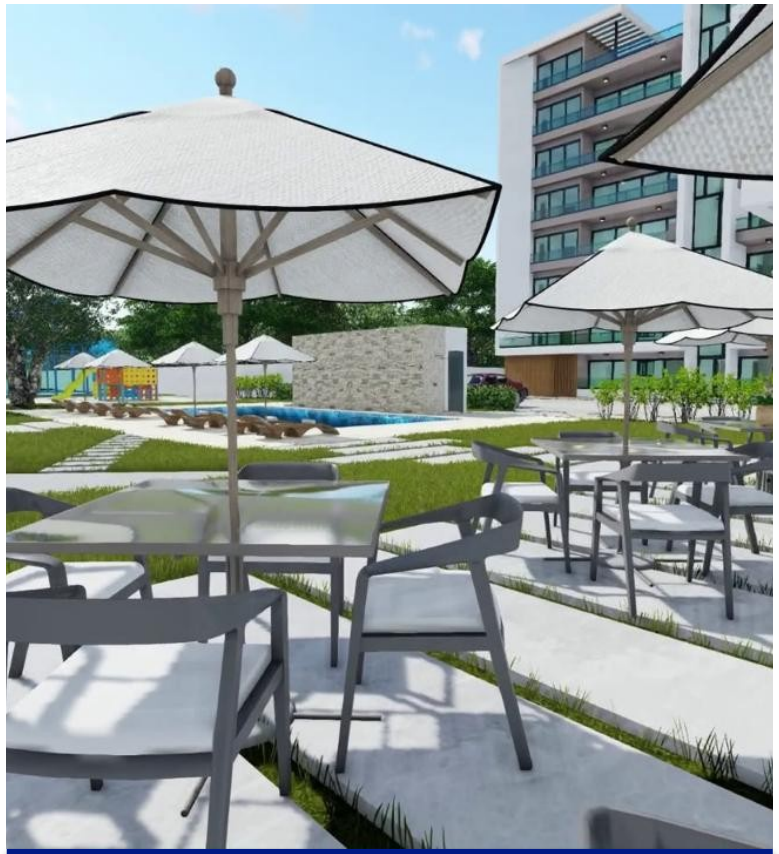
Amenidades para toda la familia



Piscina



Área deportiva



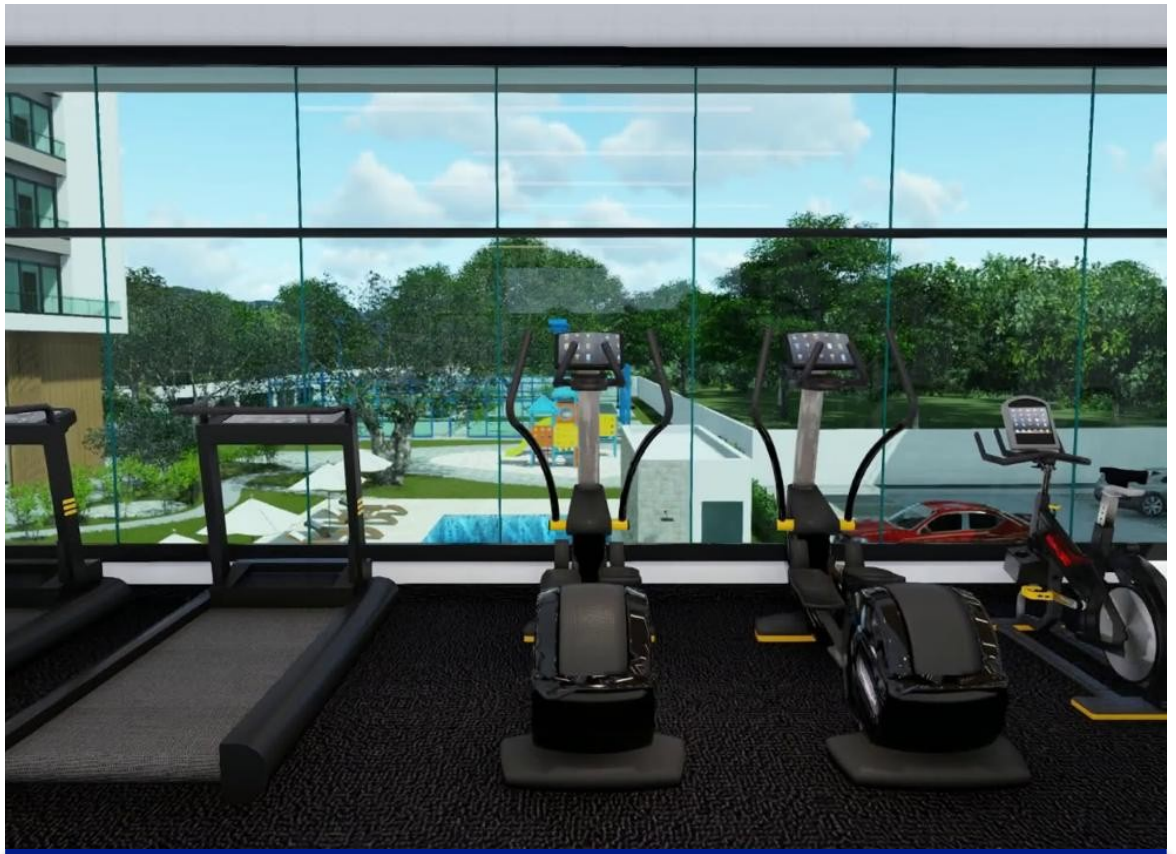
Terrazas sociales

TOP INVESTMENT
REAL ESTATE

Actividad física y bienestar



Gimnasio equipado



Área de cardio

TOP INVESTMENT
REAL ESTATE

Espacios sociales



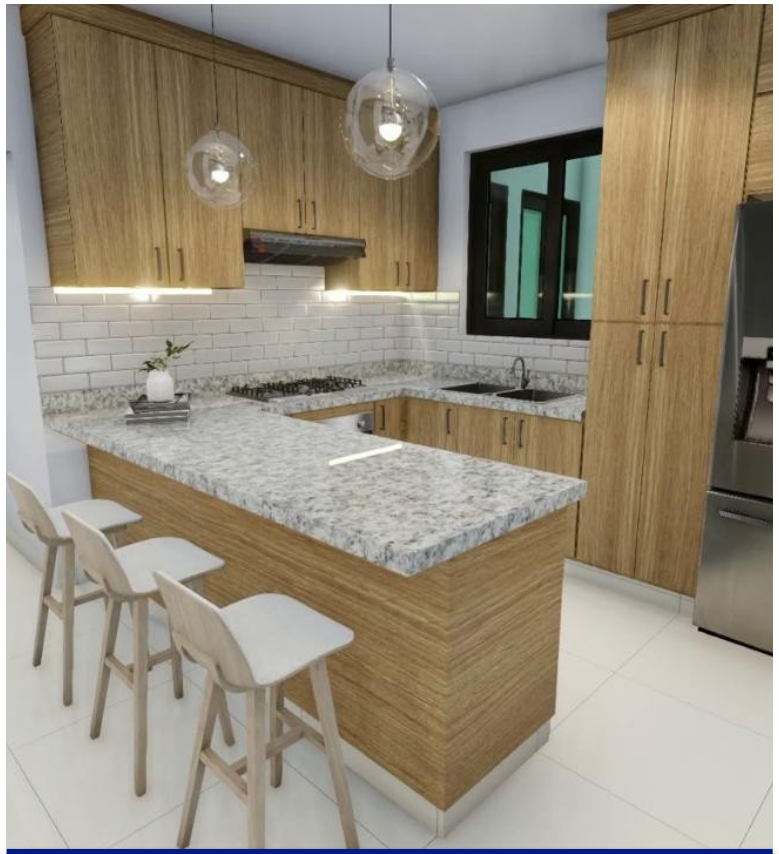
Convivencia



Recreación

TOP INVESTMENT
REAL ESTATE

Interiores: cocina y área social



Cocina con desayunador



Sala y comedor



Sala integrada

TOP INVESTMENT
REAL ESTATE

Ambientes para compartir



Cocina · comedor · sala



Estar y balcón

TOP INVESTMENT
REAL ESTATE

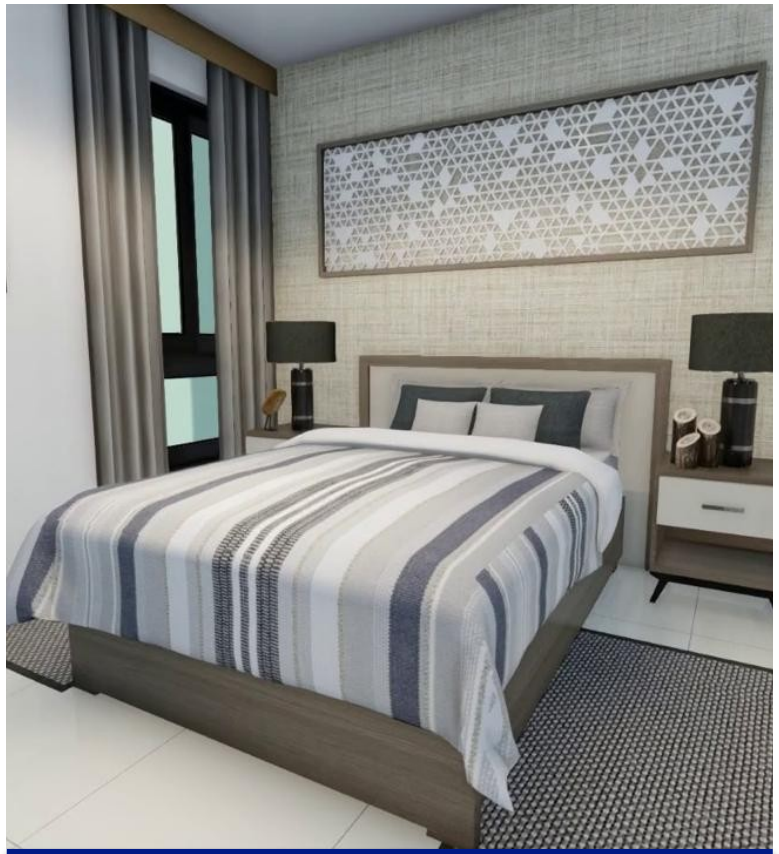
Habitaciones



Dormitorio con balcón



Habitación principal



Habitación adicional

TOP INVESTMENT
REAL ESTATE

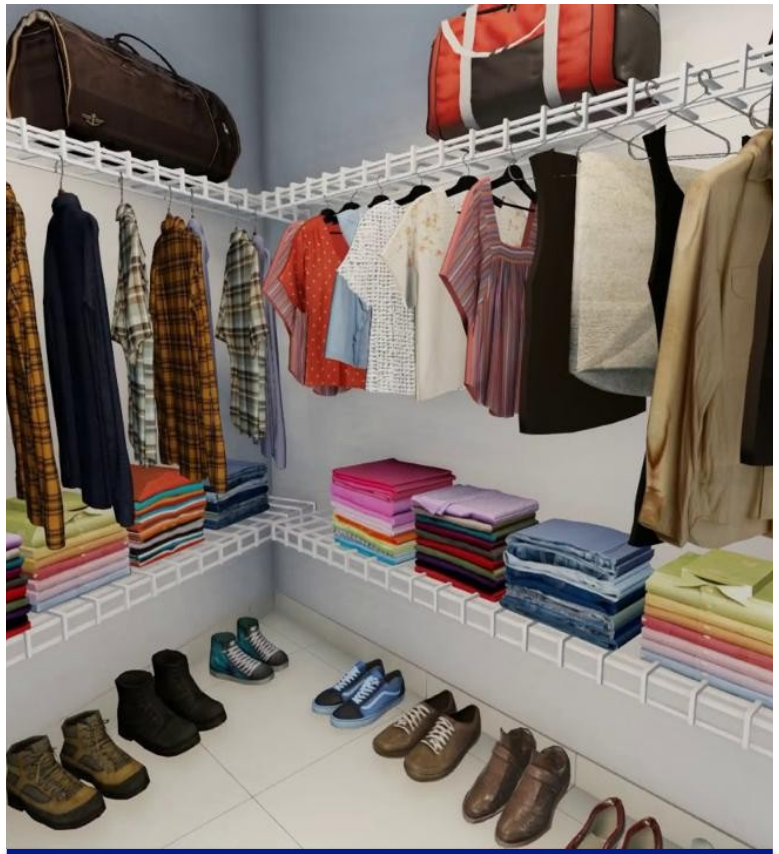
Baños y almacenamiento



Baño moderno



Terminaciones



Vestidor

TOP INVESTMENT
REAL ESTATE

Balcones y luz natural



Espacios abiertos y visuales hacia el conjunto residencial.

TOP INVESTMENT
REAL ESTATE

Distribución referencial



PLANO ILUSTRATIVO · METRAJE SEGÚN NIVEL

Apartamento de 3 habitaciones y 2 baños
Metrajes oficiales por nivel: 101.02 a 158.81 m².
Consulta la tabla de superficies y precios.

TOP INVESTMENT
REAL ESTATE

RESIDENCIAL GABRIEL III

Terraza privada / nivel superior



Superficie según nivel: ver tabla oficial

CUOTA MENSUAL: US$650 • Plano ilustrativo de terraza; no permite calcular el área exacta.

TOP INVESTMENT
REAL ESTATE

RESIDENCIAL GABRIEL III

Apartamento de 2 habitaciones



Metraje según nivel: ver tabla oficial

CUOTA MENSUAL: US$650 • Distribución ilustrativa con dos dormitorios y área social.

TOP INVESTMENT
REAL ESTATE

RESIDENCIAL GABRIEL III

Apartamento de 3 habitaciones



Metraje según nivel: ver tabla oficial

CUOTA MENSUAL: US$650 • Distribución ilustrativa de tres dormitorios y dos baños.

TOP INVESTMENT
REAL ESTATE

RESIDENCIAL GABRIEL III

Apartamento de 3 habitaciones



Metraje según nivel: ver tabla oficial

CUOTA MENSUAL: US$650 • Otra vista referencial de la distribución interior.

TOP INVESTMENT
REAL ESTATE

Características principales

METRAJES OFICIALES SEGÚN NIVEL
1.º: 101.02 m² | 2.º: 116.43 m²
3.º al 6.º: 107.17 m² | 7.º: 158.81 m²

Consulta disponibilidad y características por unidad.

TOP INVESTMENT
REAL ESTATE

Tu inversión, paso a paso

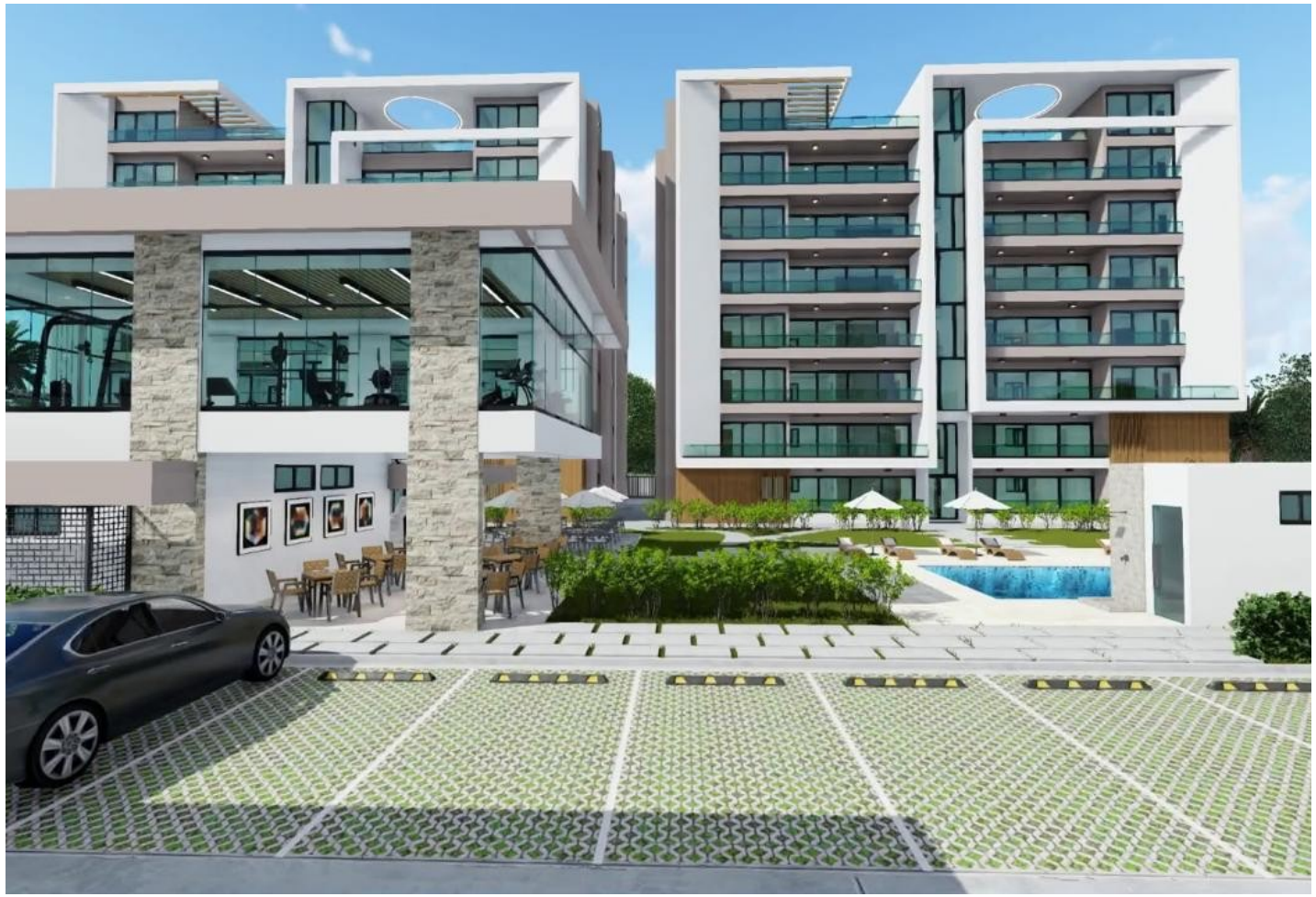
PRECIO DE REFERENCIA DESDE

US$116,173

*Disponibilidad y condiciones sujetas a confirmación.

TOP INVESTMENT
REAL ESTATE

Una decisión con visión de futuro



Para vivir

Espacios funcionales y amenidades familiares.

Para invertir

Proyecto en desarrollo con plan de pagos programado.

Entrega estimada: 2029*

RESIDENCIAL GABRIEL III

Tu próxima inversión comienza aquí.

Asesoría personalizada para encontrar
la propiedad ideal para ti.

Ing. Kelvin Reyes

ASESOR INMOBILIARIO | TOP INVESTMENT RD

(829) 979-0016

topinvestmentrd.com

Instagram · TikTok · Facebook: @topinvestmentrd

ESCRÍBENOS Y CONOCE LAS UNIDADES DISPONIBLES



Metrajes exactos y precios por nivel

TOP INVESTMENT
REAL ESTATE

RESIDENCIAL GABRIEL III · TABLA PROPORCIONADA

NIVEL	METRAJE	PRECIO / m²	PRECIO CALCULADO
1.er nivel	101.02 m²	US$1,150	US$116,173.00
2.° nivel	116.43 m²	US$1,150	US$133,894.50
3.er nivel	107.17 m²	US$1,150	US$123,245.50
4.° nivel	107.17 m²	US$1,150	US$123,245.50
5.° nivel	107.17 m²	US$1,200	US$128,604.00
6.° nivel	107.17 m²	US$1,200	US$128,604.00
7.° nivel	158.81 m²	US$1,200	US$190,572.00

CUOTA MENSUAL ANUNCIADA: US$650 · Verificar condiciones del plan de pago.

Precios calculados: superficie × precio por m². Sujetos a disponibilidad y confirmación.

TOP INVESTMENT
REAL ESTATE

PLAN DE PAGO

SEPARACIÓN

US$1,000

25 % DURANTE CONSTRUCCIÓN

75 % CONTRA ENTREGA

ENTREGA: AGOSTO 2029

Cuota anunciada: US$650 mensuales*

*Solicita el calendario de cuotas y condiciones aplicables a tu unidad.

